

9月開講

資格の学校 TAC 池袋校

訓練科名

不動産ビジネス総合科(デュアルシステム)

就職先

不動産業における営業職及び事務職 等

対象者

修了後関連職種に就職を希望する方

訓練期間

令和4年9月1日(木)～12月28日(水)(土日・祝日を除く)
座学 10:00～16:40 (50分講義/1コマ ×6コマ(AM3コマ・PM3コマ))
実習 9:00～18:00のうち実働6・7時間
※実習日(土・日・祝日)に実施の場合有)、始業・終業時間は、実習先により異なります。

コース概要

[概要]不動産・建設業界において必要とされる宅地建物取引士に関する学習を中心に行います。賃貸不動産経営管理士に関する学習、金融機関に必要とされるファイナンシャル・プランニング技能士の知識、パソコンでは表計算・グラフ作成の基本操作を習得します。

民法(48 時間)	契約、代理制度、時効制度、債権、物権、借地法 等
宅建業法(30 時間)	免許制度、営業保証金と保証協会、諸規定、8 種規定 等
法令上の制限(24 時間)	都市計画法、建築基準法、国土利用計画法 等
その他関連知識(12 時間)	価格評定、税法、取引の実務 等
宅建問題演習(30 時間)	知識の定着化、資格試験対策 等
賃貸不動産管理(66 時間)	賃貸不動産管理に関する法令、借地借家法 賃貸業への支援業務 等
賃貸管理士問題演習(18 時間)	知識の定着化、資格試験対策 等
FP基礎知識(30 時間)	ライフプラン、金融商品、リスクと保険、不動産、相続、タックスプランニング等
個人情報保護(6 時間)	個人情報保護総論、リスク分析、セキュリティ 等
パソコン基礎演習(12 時間)	表計算・グラフ作成(Excel2016)
キースキル講習(24 時間)	ビジネスマナー、コミュニケーション、職場理解、職場体験 等
就職支援(24 時間)	面接対策・履歴書、職務経歴書について
職場実習(120 時間)	不動産実務補助・不動産事務補助 等

上記のほか、入校式(3 時間)・修了式(3 時間)がございます。

受験可能資格

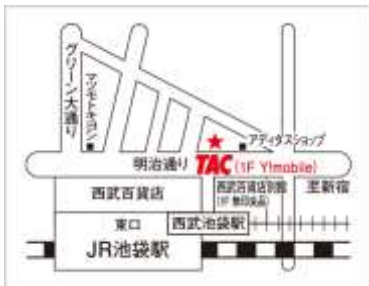
●宅地建物取引士・・・試験日:令和5年10月

●賃貸不動産経営管理士・・・試験日:令和4年11月20日(日)

●3級ファイナンシャル・プランニング技能士・・・試験日:令和5年1月22日(日)

※検定試験等のお申込は、各自で実施団体にお問い合わせの上お手続き下さい。

定員:15 名



※JR・私鉄・地下鉄池袋駅東口より徒歩5分

西武百貨店別館 1F 無印良品の向かい

★施設見学会(予約不要)

7/1(金)・7/8(金)

両日共 15:30～ (1 時間程度)

※筆記用具持参・マスク着用

備 考

※ 受講生の負担金額は教材費 15,000 円(税込み)です

★訓練受講するにあたっての注意事項★

- この訓練は早期に就職する事が目的の訓練となっており、すべての科目（座学・職場実習）の出席が原則となっております。
 - この訓練は4か月目に職場実習がありますが、実習先の配属は面談を行い決定させていただきます。
- なお、必ずしもご希望に添えない場合や、お住まいの地域によって通勤時間が 60 分から 90 分程度かかる場合がございます。予めご了承ください。
- 職場実習での仕事内容は、訓練科目に関連する業界にて各種補助業務が中心となります（配属先により業務内容が異なる場合があります）。
 - 講義中はタブレット、スマートフォン等の使用は禁止となっております。
 - 受験可能資格について、それぞれ個人申込となります。（任意受験）

ご来校・ご通校いただく皆様へ

当校では、現在までの新型コロナウイルス感染症に関する政府発表等を踏まえまして、感染拡大の防止 並びに 皆様の安全確保に努めるべく、ご来校いただく皆様に以下のお願いをさせていただきます。

- 小まめな手洗い、うがい、消毒の実施。
- 咳エチケット、マスクの着用。
- 多少なりとも感冒症状（37.5 度を超える発熱、咳、倦怠感 等）がある場合には、ご来校を控えていただく。
- ご来校の際においても、体調不良を感じる場合には速やかにご帰宅いただく。
- 教室等施設内では、扉の開閉を行うなどの換気を行いますのでご理解ください。
- マスク不着用での会話をしながらの昼食や大人数による会食はお控えください。
- 感染拡大防止のため、やむを得ず訓練の休校、中止する場合がございます。

何卒ご理解、ご協力のほどお願いいたします。