

2016 年合格目標

司法書士講座

早稲田合格答練

登記法 Skill Up 講座

『2015 年本試験を斬る！』

【登記法編】逆転方式で解き方が変わる！

担当講師：木村 一典

【補足】

セミナーの 0:10:30 頃において紹介した小冊子は木村講師の「基礎講座」の補助教材として作成している資料であり、「登記法 Skill Up 講座」では配布いたしませんのでご了承ください。

なお、「択一式過去問のランク分け」につきましては、『パーフェクト過去問題集』（A、B、C等のランク）、『竹下流過去問攻略 分析&演習』（◎、○、△等のランク）などでもご覧いただけます。

※無断複写・転載を禁じます。

TAC 司法書士講座

第 36 問（不動産登記法）

		甲土地		乙建物	
		甲区	乙区	甲区	乙区
		1. 民事次郎	1 (共根) ABC 銀行 ム 東京ホテル	1. 東京ホテル	1 (共根) ABC 銀行 ム 東京ホテル
			2 (共根) XYZ 信用 ム 民事次郎 極度額 5000 万円		2 (共根) XYZ 信用 ム 民事次郎 極度額 5000 万円
26.11.7.	民事次郎 死亡 縁組前の養子の子は代襲相続しない (甲) 民事三郎 相続 (甲)(乙) ②(根) ム相続 → 元本確定	2. 所有権移転	2 付 1. ②(根) 変更 元本確定①省略		2 付 1. ②(根) 変更
27. 6.5. (別紙 5)	(甲)(乙) ②(根) 一部代位弁済 極度額を超えている → 税		2 付 2. ②(根) 一部移転 (税) 10 万円		2 付 2. ②(根) 一部移転
27. 7.3. (別紙 6)	(甲)(乙) ①(共根) 極度額 3 億 → 4 億 補足 5 に注意		1 付 1. ①(共根) 変更		1 付 1. ①(共根) 変更
同日	(甲)(乙) ①(共根) 全部譲渡 設定者の承諾 (ヒ)		1 付 2. ①(共根) 移転		1 付 2. ①(共根) 移転
同日	(甲)(乙) ①(共根) 債権の範囲・債務者 利益相反取引 (ヒ)		1 付 3. ①(共根) 変更		1 付 3. ①(共根) 変更

第 37 問（商業登記法）

<第 1 段階>

譲渡制限会社
 (取) 任期 5 年
 (取) A B (26.5.21. 任期満了) → 権利義務
 (代) 互選規定

<第 2 段階>

	有効・無効の判断	効力発生日
① (取) B 辞任		
② 取締役会設置		
③ 監査役設置		
④ 発行可能株式総数		
⑤ (取) 任期 2 年		
⑥ (取) 3 名 選任		
⑦ (監) F 選任		
⑧ (代) E 選定		
⑨ 株式交換		
⑩ 発行可能種類株式		
⑪ 募集株式の発行		
⑫ 発行済株式の 種類の変更		

<第3段階>

	有効・無効の判断	効力発生日
① (取) B 辞任	権利義務取締役	×
② 取締役会設置	(代) 互選規定失効	27.5.20.
③ 監査役設置	(監) 選任	〃
④ 発行可能株式総数	4 倍規制ナシ	〃
⑤ (取) 任期 2 年	(取) D 任期満了	〃
⑥ (取) 3 名 選任	AB 権利義務終了	〃
⑦ (監) F 選任	F 27.6.5. 子会社 (取) 辞任	〃
⑧ (代) E 選定		〃
⑨ 株式交換	乙川商会 自己株式 5000 株消却	27.6.22.
⑩ 発行可能種類株式		27.6.30.
⑪ 募集株式の発行	種類株主総会ナシ	×
⑫ 発行済株式の 種類の変更	合意 + 他の株主全員の同意	27.7.3.

<第4段階>

役員変更	26.5.21.	27.5.20.	添付書面等
(取) A	任期満了 (権利義務)	就任	
(代) A	退任 (権利義務)	退任登記	
(取) B	任期満了 (権利義務)	〃	
(取) D		重任	
		(取) E 就任	本人確認
		(代) E 就任	印 1 通
		(監) F 就任	