

不動産鑑定士講義録

科目

鑑定理論

講義

入門講義

回数

1

配布物	★ミニテスト		★補助レジュメ		★答練		★備考		講師	先生
	あり	(回目)	あり	(- 枚)	あり	(答練)				
	配付のみ	(回目)		(- 枚)		(回目)				
	なし		なし		なし					

テキスト
ページ

黒 板 内 容

< 授業構成 >

前半 (73 分)



休憩 (10 分)



後半 (67 分)

不動産鑑定士講義録

科目

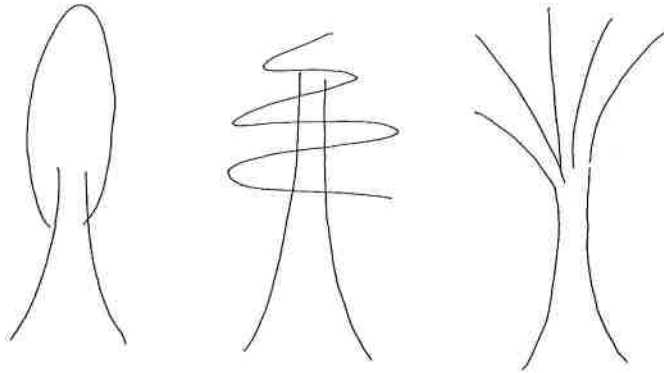
講義

回数

配布物	★ミニテスト		★補助レジュメ		★答練		★備考		講師	先生
	あり	[回目]	あり	[- 枚]	あり	[答練]				
	配付のみ	[回目]		[- 枚]		[回目]				
	なし		なし		なし					

テキスト
ページ

黒板内容

text
p1

短答

論文

5月

→ 8月

→ 実務修習

}

中旬

初旬

(1)-(7)-(3)

不動産鑑定士講義録

科目

講義

回数

配布物	★ミニテスト		★補助レジュメ		★答練		★備考		講師	先生
	あり	(回目)	あり	(- 枚)	あり	(答練)				
	配付のみ	(回目)		(- 枚)		(回目)				
	なし		なし		なし					

テキスト
ページ

黒 板 内 容

2011 1/27 — 500

///

5/13 — 2

5/14 — 1

2012 5/15 — 0

text
p6

総論 (1章～9章)

全搬の基本理論

各論 (1章～3章)

案件に応じた分析・評価手法

留意事項

不動産鑑定士講義録

科目

講義

回数

	★ミニテスト	★補助レジュメ	★答練	★備考		
配布物	あり [回目] 配付のみ [回目] なし	あり [- 枚] [- 枚] なし	あり [答練] [回目] なし		講師	先生

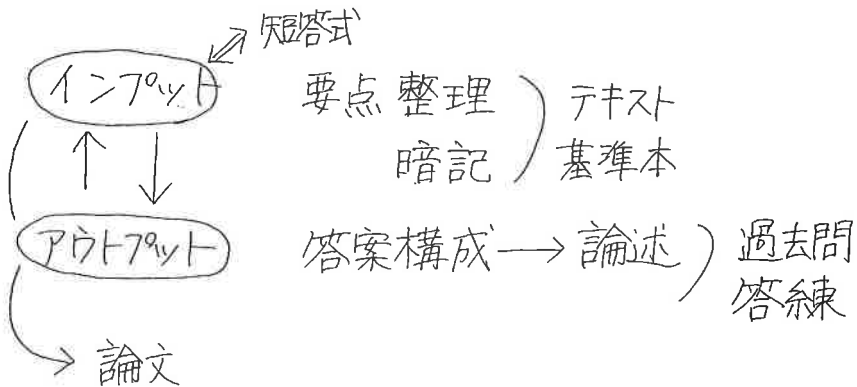
テキスト
ページ

黒板内容

text
p7,
p44

①暗記の精度

②理解

③その他 < 実務的知識
計算text
p7,
p46text
p8,
p49

$$\frac{1}{(1.03)^4}$$

不動産鑑定士講義録

科目

講義

回数

配布物	★ミニテスト		★補助レジュメ		★答練		★備考		講師	先生
	あり	(回目)	あり	(- 枚)	あり	(答練)				
	配付のみ	(回目)		(- 枚)		(回目)				
	なし		なし		なし					

テキスト ページ	黒板内容
	読みこまない 考えない 調べない 聞かない 見直さない
text P14	基本的事項 - 対象不動産 - 価格時点 - 価格(賃料)の種類 内容、必要性

不動産鑑定士講義録

科目

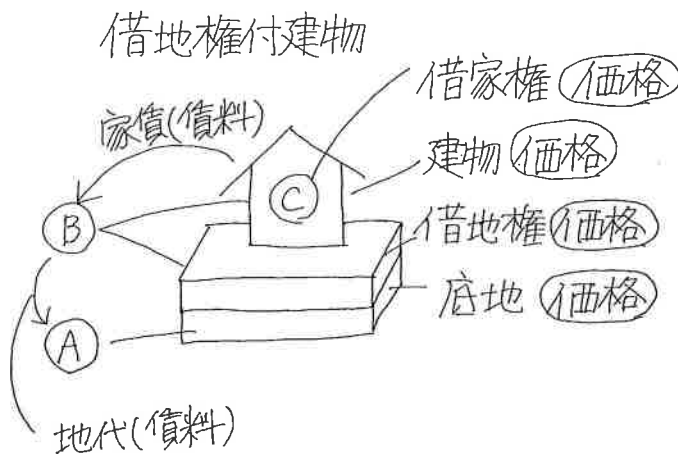
講義

回数

配布物	★ミニテスト		★補助レジュメ		★答練		★備考		講師	先生
	あり	(回目)	あり	(- 枚)	あり	(答練)				
	配付のみ	(回目)		(- 枚)		(回目)				
	なし		なし		なし					

テキスト
ページ

黒板内容

text
p15

②の確定 → ② 確認 → 最終的
 ↓
 概念
 机上
 実施調査
 (実査)

不動産鑑定士講義録

科目

講義

回数

★ミニテスト

★補助レジュメ

★答練

★備考

配布物

あり (回目)
 配付のみ (回目)
 なし

あり [- 枚]
 [- 枚]
 なし

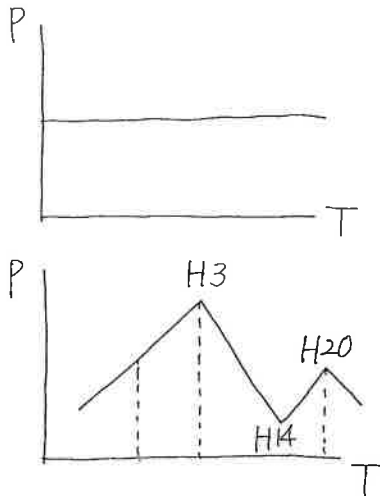
あり [答練]
 [回目]
 なし

講師

先生

テキスト
ページ

黒板内容

text
P17