TACの企業研修

宅地建物取引主任者の登録講習や試験対策コースは TACにお任せください。

◆資格研修

各種国家試験の受験指導

◆実務研修

企業の教育研修にも参画

TACは公認会計士、税理士など我が国の産業 TACでは、資格取得のための研修だけではなく、各企業のニーズに合わ 界で活躍する多数のプロフェッショナルを輩出 せた実務研修も実施しています。内容は、基礎から応用まで幅広くご用 してきました。資格取得の学習指導を通して夢意しておりますので、様々な部署の研修にご活用いただけます。また、ご

|企業研修に関するお問い合わせは、お気軽にこちらまで

TAC法人営業部 東京…03(5276)9801/大 阪…06(6371)1075



■ TAC宅建登録講習 開講地区









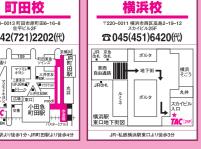


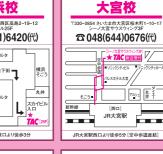


13/12/01 現在

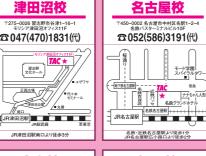






















お問い合わせは --





資格の学校

従事の方に朗報!

ご自身の都合に合わせて 多くの日程から選べます!

「通いやすさ」=「学びやすさ」。 TACは利便性も抜群です!

駅近校舎多数で

(TACへのアクセスの詳細は裏表紙をご覧ください)

講師から直接教わるから 内容が記憶に残りやすい! スクーリング(講習)は すべて生講義!

資格の学校TACの

平成26年

宅建試験で5問免除のチャンス!

年々難化傾向にある宅建試験で大きなアドバンテージとなる[5問免除]をTACの登録講習修了で手に入れる。 TACは、国土交通大臣登録講習実施機関として、宅建業従事者をサポートします。

資格の学校 TAC

宅建試験対策講座が10%相当 OFF/ 詳細はP3をご覧ください。

登録講習とは? 宅建業に従事している方を対象とする講習です!

国土交通大臣に登録した登録講習実施機関が、宅建業に従事している方に対し、その業務の適正化ならびに資質の向上を図るために必要な基礎的知識の習得を目的として実施する講習です。

従来、「宅地建物の取引に関する3年以上の実務経験」を有する者が国土交通大臣の指定する講習を受けた場合、試験科目の一部の受験が免除される「指定講習」制度がありました。この「指定講習」制度が宅地建物取引業法の改正に伴い2005年度より登録講習に改められ、対象者の要件として必要であった「3年以上の実務経験」が撤廃となり、宅建業に従事している方であれば、どなたでも受講することが出来るようになったのです(宅地建物取引業法施行規則第10条の5による)。

宅建業に従事されている方にとって、一気にチャンスが拡大。2005年度より登録講習実施機関として国土交通大臣の登録を受けたTACで、当制度のメリットを最大限に活かして宅建試験にチャレンジしてみませんか?

登録講習受講のメリット 1 宅建試験で5問免除となります!

登録講習を受講し、講習内で実施する修了試験に合格した登録講習修了者は、以後3年以内に実施される宅建試験において、科目の一部が免除となります。免除科目は「その他関連知識」という科目の一部で、例年問46~問50で出題される5問です。「5問免除」は宅建試験合格のための大きなアドバンテージとなります。

【免除となる出題分野】

①土地の形質、地積、地目及び種別並びに建物の形質、 構造及び種別に関すること

②宅地及び建物の需給に関する法令及び実務に関する こと

※上記の出題は例年、問46~問50にあたる5問となっています。 ※平成25年度宅建試験では、45問中28問以上正解した方が合格となっています。

lack

宅建業従事者とは、国土交通大臣又は都道府県知事から宅地建物取引業免許を受けた会社にお勤めの方のことを指します。なおTAC登録講習をお申込の際には、宅建業法第48条に基づく従業者であることを証する「宅建業従業者証明書」の写しのご提出が必要となります。

A

宅建には「登録講習」のほかに、「登録実務講習」と「法定講習」というものがあります。これらは 名称が似ていますが、全く別の ものなので注意してください。

●登録実務講習とは?

宅建試験合格後、実務経験が2年 に満たない方が資格登録をするため に受講する講習です。

●法定講習とは?

宅建試験合格後、1年を過ぎて主任者証交付を受ける場合や、主任者証更新(5年ごと)の際に受講が必要となるものです。

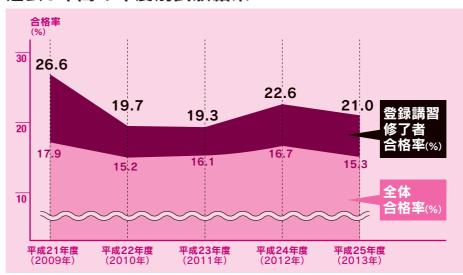
A

登録講習の修了者には「修了 者証明書」を発行します。「修 了者証明書」は3枚発行し、登 録講習修了試験に合格した日 から3年以内に行われる試験 について有効で、この修了者 証明書を宅建試験の願書提出 時に添付して提出することに より、一部分野が免除されま す(修了者証明書の提出を怠 ると、一般の受験者とみなさ れるので注意が必要です)。 例年の宅建試験では、登録講 習の修了者は一般の受験生の 方よりも10分遅い13:10か ら試験を開始し、15:00まで の1時間50分で45問を解答 することとなっています。

登録講習受講のメリット 2 合格への近道です!

注目すべき点としては、全体の合格率に対して、登録講習修了者の合格率が 高いということです。5問免除により、平成25年度試験では全体合格率よりも 5.7パーセント高くなっています。

過去5年間の年度別試験結果



登録講習受講のメリット3 宅建試験範囲とほぼ同じです!

● 登録講習の学習項目

登録講習では、国土交通省令に基づき以下6項目について学習することとされ、それぞれの講習時間も定められています。学習内容は、宅建試験で5問免除となる部分の内容も含まれますが、5問免除以外の宅建試験で出題される項目も多く含まれます。したがって、登録講習を受講することによって、5問免除というアドバンテージを受けると同時に、宇建試験合格への対策にもつながるのです。

	W T E	根口		一つ注叫版グ川巡グジ
スクーリングでの 学習時間		科目名	•	科目名
	科目1	宅地建物取引業法その他関係法令に	_	民法等、宅建業法、法令上の制限★
6時間	17日1	関する科目	-	その他関連知識 5問免除部分 ※
	科目2	宅地及び建物の取引に係る紛争の防止に 関する科目		_
	科目3	土地の形質、地積、地目及び種別並びに 建物の形質、構造及び種別に関する科目	+	その他関連知識 5問免除部分 ※
3時間	科目4	宅地及び建物の需給に関する科目	+	その他関連知識 5問免除部分 ※
	科目5	宅地及び建物の調査に関する科目		_

科目6 宅地及び建物の取引に係る税務に関する科目 ↔ その他関連知識 非5問免除部分 ※

平成25年度においては、宅建試験 申込者数234,586人のうち、登録講習修了者の申込人数は 41,882人(約17.9%)となり、申 込者の約6人に1人を登録講習修 了者が占めていました。

A

◎TACでは、宅建試験の出題分野を「民法等」「宅建業法」「法令上の制限」「その他関連知識」の4科目に分類しています。このうち、「その他関連知識」には、登録講習修了者が宅建試験において免除となる5問部分が含まれます。

◎宅建試験の学習分野には、登録講習の学習項目以外のものも含まれるため、宅建試験合格には、登録講習での学習のほか、試験対策用の学習をする必要があります。

※「その他関連知識 5問免除部分」 は、登録講習修了者が宅建試験で 免除となる分野、「その他関連知識 非5問免除部分」は、登録講習修 了者でも免除とならない分野となり ます。

★民法等、宅建業法、法令上の制限 は非5問免除部分となります。

- 1 -

- II -

・ 空建計除の出類分野

TACの登録講習は?

初学者でも安心。宅建受験指導校ならではの講習です!

TACは2004年10月に国土交通大臣の登録を受け、2005年より登録講習を実施し、多く の修了者を輩出しています。さらに、長年の宅建受験指導において実績を誇るTACならではの 工夫を凝らした講習内容で、宅建試験対策の知識もあわせて身につきます。

■受講対象者

受講対象者は、宅地建物取引業に従事し、受講申込時から講習受講終了日(スクーリング2日目)まで有効な 【宅建業従業者証明書】(受講資格)をお持ちの方となります(宅建業従業者証明書は勤務先の宅地建物取引業 者が発行することになっています)。たとえば、不動産会社にお勤めの場合でも、宅建業従業者証明書をお持ちで ない場合は受講対象者となりません。なお、受講申込時には「宅建業従業者証明書」のコピーの提出、スクーリン グ受講時には「宇建業従業者証明書」の提示をいただいております。(宇地建物取引業法第17条7)

カリキュラム

TACの登録講習は国土交通省令に基づき「通信学習」及び「スクーリング」により行われます。なお、通信学 習・スクーリング実施後に「修了試験」を行い、一定水準をクリアすることで「講習修了」となります。

通信学習

約2ヵ月間

スクーリング(講習) 2日間

3時間講義×3回 1時間講義×1回

ご自宅にテキスト一式をお届けします。 スクーリング開始日までに一通りの学 習を終了してください。なお、提出課題 はありません。 指します。

通信学習の内容をもとに、教室での 講義を行います。これにより必要な 知識の定着と、修了試験の突破を目

4肢択一式、全20間の試験を実施し ます。

14問以上の正解で合格となり、登録 講習が修了となります。

修了試験

1時間

■使用教材

TACオリジナルの「登録講習テキスト」を使用します。当テキストは、TACの試験対策 コースで使用している教材を登録講習用にリニューアルし、初学者の方でも短時間で効率 よく学習できる内容としています。また、登録講習における履修科目の多くは、宅建試験出 題項目となっていますので、各節ごとに宅建試験の出題項目であるかどうかの表示をしてい ます。宅建受験指導校として実績を誇るTACならではのオリジナル教材で、登録講習修了 のみならず、宅建試験合格も視野に入れた学習が可能です。



※写真はイメージです。

■開講日程

全国20会場にて実施

コース名	申込約	帝切日	通信学習教材発送日	▼ スクーリング(講習)・	修了者証明書
J ⁻ /4	郵送申込	窓口申込	/通信学習期間	修了試験	発送予定日
登録講習 A日程	1/31(金) TAC必着	2/6(木)	2/20(木)発送 約2ヶ月	TAC各校にて 4月下旬~5月中旬の2日間	5/23(金)
登録講習 B日程	2/26(水) TAC必着	3/3(月)	3/14(金)発送 約2ヶ月	TAC各校にて 5月下旬~6月上旬の2日間	6/10(火)
登録講習 C日程	3/18(火) TAC必着	3/24(月)	4/3(木)発送 約2ヶ月	TAC各校にて 6月上旬~6月中旬の2日間	6/24(火)
登録講習 D日程	4/4(金) TAC必着	4/8(火)	4/17(木)発送 約2ヶ月	TAC各校にて 6月中旬~6月下旬の2日間	7/7(月)
登録講習 E日程	4/17(木) TAC必着	4/21(月)	4/30(水)発送 約2ヶ月	TAC各校にて 7月上旬~7月中旬の2日間	7/18(金)

【登録講習D日程・E日程の場合の注意点】

①修了者証明書の発送予定日は宅建試験受験申込開始日以降となります。

②登録講習修了者証明書を利用してのインターネットによる字建試験の受験申込みはご利用いただけません。予めご了承ください。

■受講料(数材費・消費税込)

~ h13 1 1 (3W)	325 11325 1707	— /	
宅建登録講習	A~E日程	2014/3/31までのお申込み	各¥17,000
七连豆虾两目	А СПТ	2014/4/1以降のお申込み	各¥17,500

●カリキュラムについて

- ※通信講座の学習は、テキストを読み、 途中にある「理解度チェック」の項目 を理解しながら進めていただきます。 この学習はスクーリングの講義初日 までに終了してください。
- ※スクーリングについては、すべての講 義に出席することが修了試験の受 験要件となります。 スクーリング(講習)では遅刻・早 退は認められません。
- ※TAC宅建登録講習スクーリング・修 了試験では、会場の変更や途中か らのクラスの変更をすることはで きません。また、欠席された場合に 他のクラスへ振替することもできま **せん**。お申込みいただいたクラスの 日程どおりに受講・受験いただきます (遅刻・早退は認められません)。
- ※スクーリング時には、TAC会員証、 登録講習テキスト、筆記用具、従業 者証明書(コピーでも可)を必ずご 持参ください。

●開講地区・クラスについて

※A日程~E日程のいずれも、講義内 容は同一となります。

●受講料について

- ※受講料は、教材費・消費税が含まれ ます。なお、平成26年3月31日まで の受講料は消費税5%で、平成26 年4月1日以降の受講料は、消費税 8%で計算しています。
- ※郵送での申込の場合、平成26年3 月31日までの受講料は、同日の消印 まで有効となります。
- ※TACの「宅建登録講習」のみご受 講の際は、入会金(¥10,000)は不
- ※当コースは直接TAC各校受付窓 口、または郵送にてお申込みください (e受付ではお申込みいただけません)。
- ※TAC株主優待券およびその他割引 制度はご利用いただけません。

●宅建試験申込について

字建試験願書のお取り寄せ並びに 試験申込手続きは、各自で行ってく ださい。また、D日程及びE日程にて 修了された方の平成26年度宅建 試験受験申込手続きは、郵送によ る申込みのみとなります。インター ネットによる申込はご利用いただけま せんので予めご了承ください。

ご用意いただくもの

- ●記入済み登録講習専用申込書
- 1 動 毎 写真 1 枚 (タテ3 cm×ヨコ2.4 cm、カラー・モノクロいずれも可)
- ②宅建業従業者証明書の写し
- ●振込控え(郵送申込の場合)

TAC受付でお申込みの場合

●上記①~③をすべてご用意いただき、現金にてお申込みください。

【窓口申込注意点】

: 【提携校の金沢校・高松校でご受講の場合】

日吉校及び早稲田校では 上記提携校で受講される方はTAC直営校(裏表紙参照)でのお申込みはできま せん。必ず受講される提携校窓口(または郵送:下記参照)にてお申込みください。 お申込みいただけません。

2 郵送でお申込みの場合

●お申込みの流れ

TAC宅建登録講習専用申込書に必要事項を記入

上記4点①~①をすべて同封



【口座名】 TAC(株)

【振込先】みずほ銀行/神田支店 普通預金2142263 振春

郵便

【口座番号】00140-4-74476 【 名 称 】TAC株式会社

※お客様の口座番号・口座残高はプライバシー保護の為、黒塗り等していただいても結構です。 ※振込手数料はお客様ご負担となります。ご了承ください。 ※TACは原則として前払いとなります(一部代引除く)。ご了承ください。

TAC申込手続係へ送付[■送付先 〒101-8383 東京都千代田区三崎町3-2-18 TAC申込手続係]

※お振込控えがない場合、ご入金の確認ができないため、お申込み手続き、教材の発送等が遅れます。

【申込注意点】

- ●各日程とも申込締切日がございます(申込締切日TAC必着)。ただ し、お申込み人数が定員に達したクラスにつきましては、申込締切 日前にお申込み締切とさせていただきます。
- ●窓口申込・郵送申込に関わらず、お申込みの受付は受付順とな ります。郵送申込の場合、お問い合わせいただいた時点で定員 に達していなくても、申込書類等をご送付いただき、受付した時 点において、ご希望のクラスが定員に達していた場合は、第2 希望以降での調整となりますので、予めご了承ください。
- ●定員に関する上記の理由により、郵送申込をされる方は、必ず 第2希望までご記入ください。
- ■【郵送申込の場合】

書類の不備等で申込書の再提出が必要となった場合は、申込 書を再提出いただくまでは受付扱いとはなりません。なお、再提 出までの間にご希望のクラスが定員に達した場合は、第2希望 のクラスでの調整となりますので、予めご了承ください。

●申込書返信用封筒で申込書をご送付の場合、TAC到着まで通 常よりお時間をいただきます。お急ぎの際には、切手貼付にてご 送付いただくか、TAC各校の受付窓口にてお申込みください。

注意事項

TAC株式会社の当講習にお申込みの際は、下記を必ずよくご確認いただいた後、お手続きをお願いいたします。

- ◎TAC株式会社の当講習をお申込みの際は、P5~6にございます「TAC登録講習お申込みに関しての注意事項」をよくお読みいただいた後にお申込みください。 》当案内書の有効期限は2014年4月までとなります。なお、A~E日程の申込締切日はそれぞれ異なります。 申込締切後のお申込みはできません。P3~4の日程表に記載されている申込締切日をご確認の上お申込みください。
- ◎お申込みにあたっては、必ず受講されるご本人様がお申込みください。

ご提出いただく宅建業従業者証明書の注意点

TAC宅建登録講習をお申込みの際には、「宅建業従業者証明書」(宅地建物取引業法第48条に基づく)の写し が必要となります。「宅建業従業者証明書」は、宅建業者に従事されていることを証明するもので、宅建業者が 従業者に携帯させることを義務付けているものです。したがって、TAC宅建登録講習では、宅建業従業者証明 書の写しをご提出いただかない限り、ご受講いただけませんのでご注意ください。

ご提出の際には下記の点をご注意ください。(裏面の記載がある場合は、裏面の写しもご用意ください。)



く参考>

様式第八号(第17条関係)

- 1 従業者証明書番号の付し方は、次の方法によること。 (1)第1けた及び第2けたには、当該従業者が雇用さ れた年を西暦で表したときの西暦年の下2けたを 記載するものとする。
- (2)第3けた及び第4けたには、当該従業者が雇用さ れた月を記載するものとする。ただし、その月が1 月から9月までである場合においては、第3けたは 0とし、第4けたにその月を記載するものとする。
- (3) 筆5けた以下には、従業者ごとに、重複がないよ うに付した番号を記載するものとする。 (例)2011年4月採用の従業者番号が15番の方の
- 従業者証明書番号は110415となります。 2 業務に従事する事務所に変更があったときは、裏面
- に変更後の内容を記入し、事務所の長の印を押 印すること。
- 3 従業者の現住所等必要な事項がある場合には、裏 面に記入すること。
- 4 用紙の色彩は青色以外とすること。
- 5 証明書の有効期間は5年以下とすること。

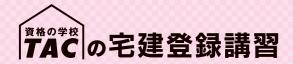
●証明書有効期間とTAC登録講習お申込時点~受講修了時期(修了試験実

●代表者印の押印がない場合(私印不可)(6)

右記の事項に 該当する場合、 無効と判断させて いただきます

- 顔写真の貼付及び撮影年月が未記入の場合(1) ● 従業者証明書番号(②)·生年月日(③)·証明書有
- 効期間(4)・勤務先企業の宅建業者免許証番号 (5)等の記載事項に漏れや不備がある場合
- 施日)とが一致しない場合(登録講習受講期間中に証明書有効期間が満了と なる場合、新たに従業者証明書の写しをご提出いただく必要があります)(4)

-1-



一講義スケジュール[*TAC宅建登録講習スクーリング・修了試験では、「クラス振替出席フォロー」などのフォロー制度は一切ございません。お申込みいただいたクラスの日程どおりに受講・受験いた だきます(欠席・遅刻・早退厳禁)。またスクーリングの各クラスが定員に達した場合は締切日前であってもお申込みを締切させていただきますので、予めご了承ください。

宅建登録講習 A日程 [コースNo.143-101] 受講申込締切日 郵送申込 1/31 (金) TAC必着

※上記の受講申込締切日を過ぎますと、「登録講習 A日程」には一切お申込みいただけません。

					7											
	クラス	クラス		通信学習	第1日目	第2日目(修了試験はオリエンテーションを含む)	修了者証明書									
	992			教材発送日	講習① 講習② 10:00~13:00 14:00~17:00	講習③ 講習④ 修了試験 10:00~13:00 14:00~15:00 15:30~17:00	発送予定日									
東	新宿校	G1		2014/2/20(木)発送		5/ 7(水)	5/14(水)									
目	八重洲校	F1				5/10(土)	5/11(日)									
本	渋谷校	L1				5/10(土)	5/17(土)	5/23(金)								
西日本	高松校	*				2,20(11)	2,20 (717)02	2,20 (717)02	2,20(,1,7,5,2	2,20(,1,7,0,2	2,20 (717)0,2	2,20 (717)02	2,20 (,1,7,0,2	2,20 (717)022	2,20 (717)022	4/22(火)
呆	梅田校	61			5/10(土)	5/17(土)										

※高松校のクラスNo.につきましては、高松校まで直接お問い合わせください。

宅建登録講習 B日程 [コースNo.143-102] 受講申込締切日 郵送申込 2/26 (水) TAC必着

※上記の受講申込締切日を過ぎますと、「登録講習 B日程」には一切お申込みいただけません。

	↑ エルグス明子と神切けで起こるうで、「正外明日 D口柱」には 切の子とググ いたにりると 1/0 c												
						7							
	クラス	クラス	ι	通信学習		第1日目	第2日目(修了試験はオリエンテーションを含む)	修了者証明書					
	No.			教材発送日		講習① 講習② 10:00~13:00 14:00~17:00	講習③ 講習④ 修了試験 10:00~13:00 14:00~15:00 15:30~17:00	発送予定日					
東	町田校	A1		2014/3/14(金)発送			5/21(水)	5/28(水)					
日	八重洲校	F2								5/21(水)	5/28(水)		
本	池袋校	21										5/24(土)	5/25(日)
酉	梅田校	62							5/21(水)	5/28(水)			
西日本	名古屋校	41				5/31(土)	6/ 1(日)						

宅建登録講習 C日程 [コースNo.143-103] 受講申込締切日 郵送申込 3/18(火) TAC必着 窓口申込 3/24(月

上記	L記が文詞中心前切口を廻さよりC、「豆球調白 C口住」には一切の中心のいただけるとん。																																							
						7																																		
	クラス	クラス		通信学習		第1日目	第2日目(修了試験はオリエンテーションを含む)	修了者証明書																																
932		No.		教材発送日		講習① 講習② 10:00~13:00 14:00~17:00	講習③ 講習④ 修了試験 10:00~13:00 14:00~15:00 15:30~17:00	発送予定日																																
	大宮校	C1		2014/4/3(木)発送																		6/ 4(水)	6/11(水)																	
東	新宿校	G2																		6/ 4(水)	6/11(水)																			
日	八重洲校	F3																6/ 4(水)	6/11(水)																					
本	渋谷校	L2																				6/14(土)	6/15(日)	6/24(火)																
	仙台校	J1																			4/3(木)発送		6/14(土)	6/15(日)	0/24(X)															
西	神戸校	E1																								6/ 4(水)	6/11(水)													
Ε.	なんば校	B1																6/ 4(水)	6/11(水)																					
本	梅田校	63						6/14(土)	6/15(日)	1																														

宅建登録講習 D日程 [コースNo.143-104] 受講申込締切日 郵送申込 4/4 (金) TAC必着 窓口申込 4/8 (火)

※上記の受講申込締切日を過ぎますと、「登録講習 D日程」には一切お申込みいただけません。

							スクーリング(講習)												
	クラス	クラス No.		通信学習		第1日目	第2日目(修了試験はオリエンテーションを含む)	修了者証明書											
				教材発送日		講 習①	講習③ 講習④ 修了試験 10:00~13:00 14:00~15:00 15:30~17:00	発送予定日											
	新宿校	G3				6/18(水)	6/25(水)												
	津田沼校	V1				6/18(水)	6/25(水)												
東	八重洲校	F4															6/18(水)	6/25(水)	
東日本	大宮校	C2					6/18(水)	6/25(水)											
本	渋谷校	L3					6/22(日)	6/29(日)											
	立川校	M1		2014/		6/22(日)	6/29(日)	7/7(月)											
	札幌校	K1		4/17(木)発送		6/28(土)	6/29(日)												
	梅田校	64				6/18(水)	6/25(水)												
西	福岡校	71				6/18(水)	6/25(水)												
西日本	高松校	*	*			6/21(土)★	6/22(日)												
本	名古屋校	42				6/28(土)	6/29(日)												
	広島校	N1				6/28(土)	6/29(日)												

※高松校のクラスNo.につきましては、高松校まで直接お問い合わせください。

◎登録講習D日程では、修了者証明書の発送予定日が宅建試験受験申込開始日以降となります。また、インターネットによる宅建試験受験申込はご利用いただけません。予めご了承ください。

宅建登録講習 E日程 [コースNo.143-105] 受講申込締切日 郵送申込 4/17(木)TAC必着 窓口申込 4/21(月)

※上記の受講申込締切日を過ぎますと、「登録講習 E日程」には一切お申込みいただけません

						スクーリング(講習)				
	クラス	クラス		通信学習	第1日目	第2日目(修了試験はオリエンテーションを含む)	修了者証明書			
	777	No.		教材発送日	講習① 講習② 10:00~13:00 14:00~17:00	講習③ 講習④ 修了試験 10:00~13:00 14:00~15:00 15:30~17:00	発送予定日			
	新宿校	G4			7/ 2(水)	7/ 9(水)				
東	町田校	A2	2014/		7/ 2(水)	7/ 9(zk)				
東日本	八重洲校	F5					7/ 2(水)	7/ 9(水)		
本	横浜校	31] '		7/ 2(水)	7/ 9(zk)	
	池袋校	22			2014/	7/12(土)	7/13(日)	7/10(会)		
	梅田校	65		4/30(水)発送	7/ 2(水)	7/ 9(水)	7/18(金)			
西	金沢校	*			7/ 2(水)	7/ 9(水)				
西日本	京都校	51			7/ 2(水)	7/ 9(zk)]			
本	神戸校	E2			7/ 2(水)	7/ 9(水)				
	なんば校	B2	1		7/6(日)	7/13(日)	1			

※金沢校のクラスNo.につきましては、金沢校まで直接お問い合わせください。

◎登録講習E日程では、修了者証明書の発送予定日が宅建試験受験申込開始日以降となります。また、インターネットによる宅建試験受験申込はご利用いただけません。予めご了承ください。

宅建試験対策講座が10%##OFF!『宅建業従業者割引制度』

対象者	2014年合格目標TAC宅地建物取引主任者講座をお申込みになる時点で宅建業に 従事されている方	対象コース	●総合本科生S ●チャレンジ本科生
[割引制度ご利用の ために必要なもの]	宅建業の従業者証明書 ※郵送でお申込みの際は必ず上記従業者証明書のコピーを添付してください。 また、銀行振込、郵便振替によるお申込みの場合は必ず振込控えのコピーを同封 してください。	2014 年合格目標 TAC宅地建物取引 主任者講座	●総合本科生 ●実力完成本科生 ●週1マスター本科生 ●まるかじり本科生 ●速修本科生

注意事項

※宅建業従業者割引制度の詳細につきましては、お申込み前に必ず2014年合格目標TAC宅建講座総合パンフレットP71およびP82をご確認ください。

※右ベージ記載の受講料には、教材費・消費税が含まれます。なお、平成26年3月31日までの受講料は、消費税率5%で、平成26年4月1日以降の受講料は消費税率8%で計算しています。 ※郵送での申込の場合、平成26年3月31日までの受講料は同日の消印まで有効となります。

※0から始まる会員番号をお持ちでない方は、受講料のほかに別途入会金(¥10,000・消費税込)が必要です。会員番号につきましては、TAC各校またはカスタマーセンター(0120-509-117)までお 問い合わせください。

※宅建業従業者割引制度はTAC各校の受付窓口または郵送にてのみお申込み可能です。大学生協等代理店・e受付(インターネット申込)ではお申込みになれません。 ※他の割引制度とは併用してご利用いただけません。予めご了承ください。

※割引対象コースの一部クラスの教室講座日程と、登録講習のスクーリング日程が重なる場合がございます。割引対象コースの講義日程等の詳細につきましては、「2014年合格目標TAC宅地建物 取引主任者講座 日程表 | にてご確認ください。

	コース		教室講座·個別DVD講座· Web通信講座	通学+Web講座・ DVD通信講座	
	2014年	通常受講料	¥150,000	¥160,000	
쌍스+되+C	3月31日まで	割引受講料	¥135,000	¥144,000	チャ
総合本科生S	2014年	通常受講料	¥154,000	¥165,000	∥本科
	4月1日以降	割引受講料	¥139,000	¥148,000	
	2014年	通常受講料	¥130,000	¥139,000	
総合本科生	3月31日まで	割引受講料	¥117,000	¥125,100	実力
総百平村生	2014年	通常受講料	¥134,000	¥143,000	本科
	4月1日以降	割引受講料	¥120,000	¥129,000	
	2014年	通常受講料	¥ 98,000	¥105,000	
週1マスター	3月31日まで	割引受講料	¥ 88,200	¥ 94,500	まる
本科生★	2014年	通常受講料	¥101,000	¥108,000	∥本科
	4月1日以降	割引受講料	¥ 91,000	¥ 97,000	
	2014年	通常受講料	¥105,000	¥113,000	※札帧
速修本科生	3月31日まで	割引受講料	¥ 94,500	¥101,700	札帕
还沙平村土	2014年	通常受講料	¥108,000	¥116,000	×20
	4月1日以降	割引受講料	¥ 97,000	¥105,000	学習
			·		土+

坐・ 坐		コース		教室講座·個別DVD講座· Web通信講座	通学+Web講座・ DVD通信講座
σ		2014年	通常受講料	¥ 80,000	¥ 86,000
0	チャレンジ	3月31日まで	割引受講料	¥ 72,000	¥ 77,400
5	本科生	2014年	通常受講料	¥ 82,000	¥ 88,000
0		4月1日以降	割引受講料	¥ 74,000	¥ 80,000
5		2014年	通常受講料	¥ 98,000	¥105,000
0	実力完成	3月31日まで	割引受講料	¥ 88,200	¥ 94,500
5	本科生	2014年	通常受講料	¥1 01,000	¥108,000
0		4月1日以降	割引受講料	¥ 91,000	¥ 97,000
J		2014年	通常受講料	¥ 52,000	¥ 57,000
0	まるかじり	3月31日まで	割引受講料	¥ 46,800	¥ 51,300
5	本科生	2014年	通常受講料	¥ 53,000	¥ 59,000
0		4月1日以降	割引受講料	¥ 48,000	¥ 53,000
σ	※札幌校、仙台校、	広島校、福岡校	の「谏修本科	生 宅建業従業者割引制度のご	ご利用につきましては、

幌校、仙台校、広島校、福岡校へ直接お問い合わせください。

パタアス・川口で、1公声状、偏向性が一直反お向い合わせください。 014年3月31日までは総合本科生S・実力完成本科生を対象とした、受講料が割引となる「早期 ・習応援キャンペーン第2弾」を実施しています。総合本科生S・実力完成本科生のお申込みをご検 されている場合、お申込み前に必ず上記「宅建業従業者割引制度の受講料」と「早期学習応援 ・センペーン第2弾の受講料」のそれぞれをご確認ください。

★週1マスター本科生のWeb通信講座、DVD通信講座の設定はございません。予めご了承ください。



■TAC 登録講習お申込みに関しての注意事項



TAC登録講習は国土交通大臣の登録を受けて実施する講座のため、通常の講座より受講条件が厳しくなっています。 下記の注意事項をよくお読みいただいた後にお申込みください。お申込みの場合、下記事項についてすべてご承諾のものとみなさせていただきます。

登録講習の対象者について

●登録講習は、登録講習申込時点~受講修了時期において宅地建物取引業法施行規則第10条の5第1号に規定される宅地建物取引業に従事され、かつ通常業務の中で従業者証明書をお持ちの方を対象に実施する講習となっております。不正に交付された従業者証明書などを使用し、不正に講習を修了された方につきましては、その事実が確認された時点で登録講習修了の権利を取り消しとさせていただきます。また、宅地建物取引主任者資格試験の一部免除試験に合格され、後に当該事実が確認された場合においては、登録講習の修了の権利のみならず、宅地建物取引主任者資格試験合格につきましても、その合格が取り消されることとなりますのでご注意ください。

従業者証明書について

● お申込み時に、宅建業法第48条に基づく従業者であることを証する証明書として「従業者証明書」の写しと顔写真1枚(タテ3cm×ヨコ2.4cm、裏面に氏名を記入のこと)を必ずご提出ください(郵送でのお申込みの場合には、必ず同封してください)。「従業者証明書」の写しと顔写真をご提出いただけない場合、TAC登録講習のお申込みをお受けできません。また、従業者証明書に不備があった場合にもお申込みをお受けできません。なお、修了試験実施の際にも「従業者証明書」をご提示いただき、再度確認させていただきますので、スクーリング時に必ずご持参いただきますようお願いいたします(コピーでも可)。

お申込みについて

- ●受講料をお支払いいただく場合には、TAC受付窓口での現金納入、デビットカード、クレジットカード、銀行振込・郵便振替・その他TAC指定の方法によりお取扱いいたします。
- ●銀行振込・郵便振替等でのお申込みの場合、振込手数料はお客様のご負担となります。
- TACの「宅建登録講習」のみご受講の際は、入会金(¥10,000・消費税込)は不要です。
- ●TACの「宅建登録講習」は大学生協等代理店及びe受付でのお申込みはできません。直接TAC 各校受付窓口、または郵送にてお申込みください。
- ●TAC株主優待券およびその他割引制度はご利用いただけません。
- ●TAC提携校の金沢校または高松校で受講される場合は、TAC直営校(裏表紙参照)でのお申込みはできません。必ず受講される提携校窓口または郵送にてお申込みください。それ以外の方法でのお申込みはできません。

お申込みの締切について

●各日程とも、お申込み締切日がございます。締切日を過ぎますと、お申込みいただけません。また、スクーリングの各クラスが定員に達した際には、お申込み締切日以前であってもお申込みいただけません。予めご了承ください。

申込書について

●お申込みの際には、「TAC宅建登録講習専用申込書」に必要事項をご記入の上、お申込みください。

受講にあたって

- 各日程のいずれも、講義内容は同一となります。
- ●通信学習は、お送りする登録講習テキストをもとに、スクーリングの講義初日までに一通りの学習を終了してください。なお、提出課題はございません。
- ●スクーリングでは、通信学習時にお送りした「登録講習テキスト」を使用します。スクーリング時には 必ずご持参ください。
- ■スクーリングは全4回の教室講義となり、以下の内容で実施します。
- (スノーリンプは主4回い教主講: <第1回・第2回(各3時間)>
- (1)宅地建物取引業法その他関係法令に関する科目
- (2)宅地及び建物の取引に係る紛争の防止に関する科目
- <第3回(3時間)>
- (1)土地の形質、地積、地目及び種別並びに建物の形質、構造及び種別に関する科目
- (2)宅地及び建物の需給に関する科目
- (3)宅地及び建物の調査に関する科目
- <第4回(1時間)>
- (1)宅地及び建物の取引に係る税務に関する科目
- スクーリングについては、すべての講義に出席することが修了試験の受験要件となります。なお 「TAC宅建登録講習」につきましては、「クラス振替出席フォロー」などのフォロー制度は一切ございません。お申込みいただいたクラスの日程どおりにご受講いただきます(欠席・遅刻・早退厳禁)。

修了試験について

- ●修了試験については、4回のスクーリングをすべて受講していただいた後に受験できます。なお、ご登録いただいているクラスでの受験に限らせていただきますので、お申込み前に日程をご確認ください。
- ●修了試験は、30分間のオリエンテーションを行った後、1時間で実施します。試験は四肢択一式 (マークシート方式)20間の出類により行い、14間以上下解された場合に合格といたします。
- ●修了試験の受験は1回のみとなります。2回以上の受験はできません。また、追試等は行いませんので予めご了承ください。
- ●修了試験は通信学習およびスクーリング時に学習した内容より出題いたします。
- ●修了試験は厳正かつ公正に行います。なお、試験時には参考資料等の持込は一切できません。
- ●修了試験の問題冊子ならびに解答用紙は、試験終了後すべて回収いたします。
- ●修了試験の解答の配布はありません。
- ●修了試験合格者には登録講習修了者証明書を受講者が申請した住所へ、TACより郵送します。

修了試験合格後について

●登録講習修了者は、修了試験に合格した日から3年以内に実施される宅建試験において、宅建試験 願書提出時に「登録講習修了者証明書」を添付することにより、一部の出題分野が免除となります。

その他の注意事項

- ●次の事項に該当する行為を行った場合は、これを不正受講とみなし、登録講習修了者証明書の発行は行いません。また、登録講習修了者証明書の発行後に不正受講が発覚した場合には、これを無効とし、この旨を国土交通大臣に報告するとともに、宅地建物取引主任者資格試験を行う都道府県知事または都道府県知事から委任を受けた指定試験機関に連絡するものといたします。
- ①登録講習申込時にご提出いただいた従業者証明書の写しに虚偽の表示があった場合 ②購義及び修了試験において、替え玉受講等の不正行為を行った場合

受講料等について

- ●受講料は、教材費・消費税が含まれます。なお、平成26年3月31日までの受講料は消費税率5%で、平成26年4月1日以降の受講料は、消費税率8%で計算しています。
- ●郵送でのお申込みの場合、平成26年3月31日までの受講料は同日の消印まで有効となります。
- ①講座受講お申込み後における解約・返金についてのお取扱い
- (1)講座開始日前の解約・返金について
- イ 講座開始日(注1)前であれば、理由の如何を問わず、お客様からのお申し出により解約・返金させていただきます。
- ロ 原則として、受領済み受講料の全額を返金いたしますが、返金処理にかかる銀行振込手数料 はお客様負担とさせていただきます。また教育ローン利用の場合は、さらにローンキャンセル手数 料相当分を控除した金額を返金いたします。
- ハ お受取りになった教材類は、返金時までに全てご返却いただきます。その際の送料は、お客様 負担とさせていただきます。なお、教材類に折目または書込みなどの破損・汚損がある場合につ きましては、TAC所定の価格表に基づき返金額より控除いたします。

(2)講座開始日以後の解約・仮金について

講座開始日以後、健康上の理由、経済上の理由、その他個人的な理由により、申込者またはその法定代理人が、継続的な受講を困難または不可能と判断した場合には、お申し出ください。TAC所定の書類を提出いただいた時点をもって、お申し出があったものとみなし、受講料の預かり金処理、受講コース・受講形態等の変更または解約・返金をさせていただきます。なお、当該お申し出の期間は下記「3)の受講期間の最終日から一月前までといたします。

(3)上記(2)のお申し出により、解約・返金する場合の返金額は、受領済み受講料に受講期間(注2)に 占める当該受講期間から下記に掲げる経過月数(注3)を控除した月数の割合を乗じて計算した金額を控除した金額(以下、「未受講料相当額)という)から、解約手数料としての未受講料相当額の 20%に相当する金額(上限5万円)を控除した残額(10円未満の端数は切捨て)といたします。 (音十)

受領済み受講料×(受講期間-経過月数)/受講期間=未受講料相当額

- 未受講料相当額一未受講料相当額×20%(上限5万円)=返金額
- (4)上記(1)口に定めるローンキャンセル手数料のお取扱いは、講座開始日以後の解約・返金の場合についても準用いたします。
- (5)上記(2)のお申し出により、預かり金処理、受講コース・受講形態等の変更をする場合のお取扱いは、解約手数料に関する部分を除き、上記(3)の算式を準用いたします。なお、これにより受講料に不足金が生じた場合には差額をお支払いいただきます。また、預かり金処理、受講コース・受講形態等の変更後に、解約・返金する場合の返金額は、上記(3)の算式にもとづき、解約手数料を控除した残額(10円未満の端数は切捨て)といたします。
- (10日本何の)物数は切信 くっといたします。 ②講座に付随したキャンペーンまたは特典等として無料もしくは割引価格にてお申込みいただいた講座 (以下、「無料」刺引護座(という)についてのお取扱い
- (以下、「無料・割引講座」という)についてのお取扱い (1) 無料・割引講座をご利用されていない場合には、①(1)と同様にお取扱いさせていただきます。
- (2) (1)以外の場合には、無料・割引講座分の受講料につきまして正規受講料相当分を申し受けます。 なお、算定方法は前記①(3)を適用して返金額の計算をいたします(ただし、解約手数料に関する部分を除きます)。
- ●(注1)講座開始日
- お申込みいただいた日程の通信学習初回発送日
- (注2)受講期間
 - お申込みいただいた日程の通信学習初回発送日の属する月から、お申込みいただいたクラスの修了試験日の属する月までの期間(月数)
- (注3)経過月数
 - お申込みいただいた日程の通信学習初回発送日の属する月から、解約の申立日の属する月までの月数
- (注4)金額は全て消費税込みの金額といたします。

閉講・クラス閉鎖について

● お申込みいただいた講座、コース、クラスが開講日までに開講に必要な定員に達しなかった場合、やむを得ず閉講またはクラスの閉鎖を行う場合があります。その際は、受講方法や、クラスの変更の相談をお受けいたします。変更により受講ができない場合は、お支払いいただいた人会金、受講料の全額をお返しいたします。ただし、事前にクラスの合流等を告知していた場合はこの限りではありません。また、受講料のお支払いに必要で、お客様がご負担になった手数料等(振込手数料、コンビ・法済手数料、割送料、教育ローン手数料等)は返金の対象となりません。なお、閉講またはクラスの閉鎖により生じた不利益については、TACは責任を負いかねます。

解約について

- 万一、当規約、「TAC利用ガイド」、各講座の「受講ガイド」もしくは法令等に違反する行為、その他社会通念上のルールを著しく逸脱した行為等があったとTACが判断した場合、TACは何ら通知催告することなしにお客様との受講契約を即時解約し、今後お客様とのお取引一切をお断りし、各校舎への立ち入りを禁止する場合があります。なお、解約に伴う返金額は上記[受講料等について]の項目の①(3)の算式を準用いたします。
- ●その他TACのご利用に際して発生した諸問題については、「TAC利用上の注意事項」および各講座の「受講ガイド」等TACの定める諸規定に基づいて対処させていただきます。

講座運営について

- ●将来において、現在実施中もしくは実施を予定している講座等の運営をやむを得ず中止することや発送の遅延が生じる場合があります。また、予告なしに内容の追加・修正を行う場合があります。
- ◆やむを得ない事情により、担当講師、発送日程等が変更となる場合があります。
- ●機器の故障や通信回線の異常等のやむを得ない事情が生じた場合、提供する講座等の運営を一時的に停止する場合があります。

- ●騒乱、天変地異・感染症の流行等の不可抗力により、やむを得ず講義を中止したり、TAC教材の発送 等が遅れた場合にはTACは責任を負いかねます。あらかじめご了承ください。
- ●雪、台風等の風水害・ストなどによって交通機関が一部マヒした場合でも、当日出席する方のために講義を行う場合があります。

教材発送について

●通信講座における教材等は、TACが定めた発送日程に従い、指定する宅配業者または郵便事業者 (以下、「運送業者等」という)がお客様へお届けいたします。受付窓口でのお受取やTAC社員等によ るお届けはできません。また、教材等はお客様ご指定の発送先ご住所とお客様ご本人のお名前をあて 先として発送いたします。発送等の状況によっては受講料以外に発送料や手数料を別途お支払いい ただく場合がございます。なお、TACより発送された教材は運送業者等が定めた運送約款等の規約に 従って取り扱われます。

会員証について

- ●会員証は、会員としての資格をお客様本人にのみ帰属することを証明するものであり、会員としての資格を第三者に譲渡、貸与、または担保に供する等の行為はできません。
- ●会員証を紛失した場合には、受付窓口にて再発行いたします。なお、再発行には、別途手数料がかかります。
- 会員証を不正に利用させた場合、並びに不正に利用した場合には、当該コース正規受講料の3倍の 料金を申し受けます。

左笹証明書について

● お申込みいただいた方の中でご希望される方には無料で在籍証明書を発行いたします。ただし、学割 等に利用することはできませんので、あらかじかご了承ください。

登録講習修了者証明書の紛失について

●登録講習修了者証明書を紛失した場合は、再発行が可能です(1枚につき500円の手数料をいただきます)。受講された校舎の受付にて再発行手続を行ってください。登録講習修了者証明書は約1週間程度で出来上がりますので、改めて校舎へお越しください。郵送による登録講習修了者証明書の発送は行っておりませんので予めご了承ください。

著作権について

●TACがお客様に提供する教材(テキスト、レジュメ、答練、DVD、カセットテープ、講義を収録した映像または音声データ、その複製物及びその他一切の著作物、以下、「TAC教材」という)に関する著作権、その他知的財産権はTACまたは権利者に帰属しております。

- ●TAC教材は、お客様ご自身が学習する目的以外に使用及び複製することはできません。
- ●TAC教材の複製物を第三者に販売(オークションへの出品を含む)、贈与および貸与(有償・無償を問わない)することは、方法・理由の如何を問わず一切できません。
- 教室およびDVDルーム内において講義内容等を収録(録画・録音等)することはできません。
- ●上記に違反した場合は、直ちに差し止めを求め、刑事告訴等の法的処置をとらせていただきます。また、複製したTAC教材を使用する講座(コース)正規受講料の3倍の料金に、使用者数(または複製した数量)を乗じた金額を損害賠償金として申し受けます。

本試験のお申込みについて

- ●講座の申込みとは別に本試験申込みが必要です。試験申込み期間等は年度によって異なる場合があります。本試験の申込みに関してTACでは責任を負いかねますので、必ずご自身でご確認ください。
- ◆本試験等の願書申込段階における受験資格の有無につきましてはTACでは責任を負いかねますので、必ずご自身でご確認ください。

自習室

■スクーリングの2日間については空き教室を原則「自習室」として利用できますが、場合によっては利用できないことがあります。

免責

- ●TACの講座等をご利用になり、その結果としてお客様の知識・技能等の向上、就職・転職等の目的が達成できなかったとしても、TACは責任を負いかねます。
- お客様による講座申込書の記載内容の不備・誤記、虚偽・記載事項に変更が生じた場合の未届、講座申込書または当規約についての不知・誤解釈による不利益については、TACは責任を負いかねます。

準拠法および合意管轄

- ●当規約に関する準拠法は、すべて日本国の法令が適用されるものとします。
- お客様とTACとの間における一切の訴訟については、東京地方裁判所をもって第一審の専属的 合意管轄裁判所とします。

規約の変更

- ●当規約は予告なく変更することがあります。
- ●強行法規の改正等により、当規約の一部が同法規に抵触する場合には、当該部分を同法規の 定めに従い変更したものといたします。

施行日

● 平成25年11月1日施行

■個人情報のお取扱いについて

1.事業者の名称

TAC株式会社

2.個人情報保護管理者

個人情報保護管理室長 連絡先 cpo@tac-school.co.jp

3 利田目的

お預かりした個人情報は、TACが提供する受講サービス(成績管理、成績発表、会員管理等)に関して利用します。ただし、受講期間終了後も、会員向けの受講案内や就職・転職に関する情報提供に利用する場合があります。

4.第三者提供について

お預かりした個人情報は、お客様の同意なしに第三者に開示、提供する ことはありません(ただし、法令等により開示を求められた場合を除きます)。

5.共同利用について

TACは、資格取得から就職・転職に関する情報提供などTACグループにおける総合的なサービスを提供するため、TAC関連子会社・TAC提携校と個人情報を共同利用させていただきます。詳細はTACホームページをご参照ください(http://www.tac-school.co.jo)。

6.個人情報の取扱いの委託について

お預かり、た個人情報を業務委託する場合があります。

7.情報の開示等について

個人情報の利用目的の通知、開示、訂正、削除、利用または提供の停止を請求できます。下記の窓口までご相談ください。 個人情報に関する問合せ窓口 E-mail:privacy@tac-school.co.jp

8.個人情報提供の任意性について

TACへの個人情報の提供は任意です。ただし、サービスに必要な個人情報がご提供いただけない場合等は、円滑なサービスのご提供に支障をきたす可能性があります。あらかじめご了承ください。

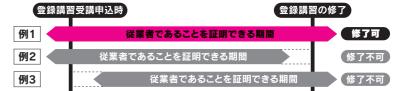
■受講資格について

「宅地建物取引業に従事する者」とは、『登録講習の受講申込時より登録講習修了までの間、継続して、宅地建物取引業に従事する者』のことです。 したがって、次のような場合にはその要件に適合せず、登録講習を修了することができませんのでご注意ください。

〔登録講習を修了することができない場合の例〕

- ①登録講習の受講申込時において宅地建物取引業に従事していたが、その後、登録講習修了までの間に、勤務していた宅地建物取引業に従事しなくなった場合「例2
- ②登録講習の受講申込時において宅地建物取引業の従業者であることを証明できない場合 例3

下記の(例1)はその基準を満たしていますので修了することができますが、(例2)以下は、基準を満たしていませんので、修了することができません。



-5-