製

資格の学校*TAC* 建築士講座

1. 設計条件

ある地方都市の市街地において、ヨガを趣味とする家族が、ヨガの練習やヨガの 仲間を招いて集い交流することのできる趣味室のある専用住宅を計画する。

計画に当たっては、次の①~④に特に留意する。

- ①趣味室には、住宅部分とは別に屋外から専用の出入口を設ける。又、趣味室に 隣接して屋外テラスを設け、専用の出入口とは別に屋外テラスへ直接行き来で きるようにする。
- ②菜園のある庭を設け、居間をその庭に隣接して配置し、直接行き来できるよう にする。
- ③建築物の耐震性を確保する。
- ④建築物の環境負荷低減(省エネルギー等)に配慮する。

- ア. 形状、道路との関係、方位等は、右下に示す敷地図のとおりである。
- イ. 第一種住居地域内にあり、防火・準防火地域の指定はない。
- ウ. 建蔽率の限度は50%、容積率の限度は100%である。
- エ. 地形は平坦で、道路及び隣地との高低差はなく、地盤は良好である。
- オ. 電気、都市ガス、上水道及び公共下水道は完備している。

(2) 構造、階数、建築物の高さ等

- ア.木造2階建てとする。
- イ. 建築物の最高の高さは10m以下、かつ、軒の高さは7m以下とする。
- ウ. 耐力壁(筋かい等を設けた構造上有効な壁)は、必要な量をバランスよく配置 する。

(3) 延べ面積等

- ア. 延べ面積は、「160㎡以上、200㎡以下」とする。
- イ. ピロティ、玄関ポーチ、屋外遊戯場、屋外スロープ、駐車スペース、駐輪ス ペース等は、床面積に算入しないものとする。

(4) 家族構成等

夫婦(40歳代)、子ども2名(男子中学生、女子小学生)

(5) 要求室等

下表の全ての室等は、指定された設置階に計画する。

下衣の全ての至守は、指定された故世階に計画する。					
設置階	室 名 等	特 記 事 項			
1 階	玄 関	・下足入れを設ける。			
	趣 味 室	ア. 趣味のヨガの練習や、ヨガの仲間との交流等に使用			
		する。 イ. 床面積は、16㎡以上とする。(倉庫等の面積は含まない。)			
		ウ. ヨガマットのスペース(1枚あたり600mm×1,800mm) を4枚分設ける。			
		エ. 流し台(幅は適宜)スペース及び倉庫を設ける。			
		オ. 住宅部と屋内で直接行き来できるようにする。			
		カ. 屋外から直接行き来できる専用の出入口を設ける。			
		キ. 専用の出入口とは別に屋外テラスへ直接行き来できるようにする。			
	居間・食事室・台所	ア. 1室又は2室にまとめてもよい。			
		イ. 居間にはソファー(計6席以上)を設け、庭にある菜			
		園を眺めることができるようにする。			
		ウ. 食事室には、テーブル及び椅子(計4席以上)を設け			
		る。			
	予 備 室	ア. 和室8畳とし、収納を設ける。			
		イ. 客間、来客の宿泊用としても使用する。			
	シャワー室	・来客用としても使用する。			
	洗面脱衣室	・来客用としても使用する。			
	便 所	・来客用としても使用する。			
2 階	夫 婦 寝 室	・洋室13㎡以上とし、その他にウォークインクローゼットを設ける。			
	子ども室(1)	・洋室9㎡以上とし、その他に収納を設ける。			
	子ども室(2)	・洋室9㎡以上とし、その他に収納を設ける。			
	書 斎	ア. 夫婦室から直接利用できるようにしてもよい。			
		イ. 机、いす、棚を設ける。			
	浴 室				
	洗面脱衣室				
	納戸				
	便 所				

(注1)各要求室等において、床面積・広さの指定がない場合、床面積は適宜とする。 |(注2)1階の廊下の幅は、心々1,365mm以上する。

屋外に下表のものを計画する。					
屋外テラス	ア. 9㎡以上とし、趣味室と隣接させる。				
	イ、ヨガの練習用スペースとしても利用する。				
菜	ア. 植物の日当たりに配慮する。				
	イ. 菜園用の洗い場を設ける。				
	ウ. 9㎡以上(洗い場を除く)とし、まとまったスペースとする。				
屋外スロープ	・敷地内の通路の計画において高低差が生じる場合は、屋外スロ				
	ープ(勾配は1/12以下)を設ける。				
駐車スペース	・2台分(自家用及び客用)を設け、うち1台分(客用)を幅3,500				
	mm以上とする。				
駐輪スペース	・4台分(自家用及び客用)を設ける。				
門・塀・植栽等					

※こちらのTACオリジナル課題1のデータは「著作権法」によって、著作権等の権利が保護されている著作物です。 本データの全部または一部につき、無断で転載、複写されると、著作権等の権利侵害となります。上記のような 使い方をされる場合には、あらかじめ小社宛許諾を求めてください。

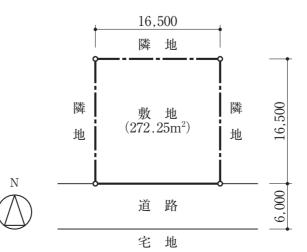
2. 要求図書

設計課題「専用住宅(木造)」

a. 答案用紙の定められた枠内に、下表の要求図書を記入する。(寸法線は、枠外に

(目盛4.55mm)

	7定められた枠内に、下衣の安水図書を記入する。(寸法線は、枠外に 「記入してもよい。)	
b. 図面は黒鉛	A筆仕上げとする。(定規を用いなくてもよい。)	
	D単位は、mmとする。なお、答案用紙の1目盛は、4.55mm(矩計図にあのmm)である。	
	の間が フス対策のための機械換気設備等は、記入しなくてよい。	
要求図書	特 記 事 項	
()内は縮尺		
(1) 1 階平面図	ア. 1階平面図兼配置図及び2階平面図には、次のものを記入する。	
兼 配 置 図	・建築物の主要な寸法 ・室名等	
(1/100)	・・ 至石守 ・・ 「通し柱」を○印で囲み、「耐力壁」には△印を付ける。	
(-) a PRA	・矩計図の切断位置及び方向	
(2) 2 階平面図 (1/100)	イ. 1階平面図兼配置図には、次のものを記入する。	
(1/100)	・敷地境界線と建築物との距離	
	・道路から建築物へのアプローチ、屋外テラス、屋外スロープ (高低差が生じる場合)、駐車スペース、駐輪スペース、門、塀、	
	「同区左が生しる場合」、紅草へい一人、紅輪へい一人、「」、妍、 植栽等	
	・道路から敷地及び建築物の出入口には、▲印を付ける。	
	・玄関ホールの土間部分、玄関ホール及び趣味室の出入口部分の	
	地盤面からの高さ ・玄関ホール…下足入れ	
	・居間・食事室・台所…ソファ、テーブル、椅子、台所設備機器	
	(流し台、調理台、コンロ台、冷蔵庫等)	
	・趣味室…ヨガマット(破線で明記する)、流し台・・便所…洋式便器	
	- ・	
	・洗面脱衣室…洗面台及び洗濯機	
	・庭…菜園、洗い場	
	ウ. 2階平面図には、次のものを記入する。	
	・1階の屋根伏図(平家部分がある場合) ・夫婦寝室…ベット	
	- ・	
	・書斎…テーブル、椅子、棚等	
	・浴室…浴槽	
	・洗面脱衣室…洗面台及び洗濯機・・便所…洋式便器	
(3) 9 陛 床 母 図	ア. 主要部材(通し柱、1階及び2階の管柱、胴差、2階床梁、桁、	
兼	小屋梁、火打梁、棟木、母屋、小屋東など必要なもの)につい	
1階小屋伏図	ては、凡例の表示記号にしたがって記入し、断面寸法(小屋束	
(1/100)	を除く。)を凡例欄に記入する。ただし、主要部材のうち、平角 材又は丸太材としたものについては、その断面寸法を図面上に	
	記入する。なお、根太及び垂木については、記入しなくてよい。	
	イ. 火打梁の代わりに、構造用面材による床組とする場合には、胴	
	差、床梁、桁を記入したうえで構造用合板の厚さ、釘の種類・	
	打ち付け間隔を明記する。 ウ. その他必要に応じて用いた表示記号は、凡例欄に明記する。	
	工、建築物の主要な寸法を記入する。	
(4) 立 面 図	ア. 南側立面図とする。	
(1/100)	イ. 建築物の最高の高さを記入する。	
(5)矩 計 図	ア. 切断位置は、1階及び2階の外壁を含む部分とし、1階又は2	
(1/20)	階の少なくともどちらかに開口部を含むものとする。 イ. 作図の範囲は、柱心から1,000mm以上とする。	
	ウ. 矩計図として支障のない程度であれば、水平方向及び垂直方向	
	の作図上の省略は、行ってもよいものとする。	
	工. 主要部の寸法等(床高、天井高、階高、軒高、軒の出、開口部 の内法、屋根の勾配)を記入する。	
	才. 主要部材(基礎、土台、胴差、2階床梁、2階根太、桁、小屋梁、	
	母屋、垂木など必要なもの)の名称・断面寸法を記入する。	
	カ. 床下換気口(又は、これに代わるもの)の位置・名称を記入する。 キ. アンカーボルト、羽子板ボルト等の名称・寸法を記入する。	
	ク. 屋根(小屋裏が外気に通じている場合は、屋根の直下の天井)、	
	外壁、その他必要と思われる部分の断熱・防湿措置を記入する。	
	ケ. 室名及び内外の主要な部位(屋根、外壁、床、内壁、天井)の仕 上材料名を記入する。	
	コ. 外壁の仕上げについては、乾式工法によるものとする。	
(6)面 積 表	ア. 建築面積、床面積及び延べ面積を記入する。	
	イ. 建築面積及び床面積については、計算式も記入する。	
	ウ. 面積の数値は、小数点以下第2位までとし、第3位以下は切り 捨てる。	
(7)計画の要点等	・建築物等の計画に関する次の①~③について、具体的に記述する。	
	①趣味室の配置について、工夫した点	
	②外構計画について、工夫した点 ③構造計画について、工夫した点	
	●冊児用圏に フバーC、 工人 レた品	
	16,500	
	隣 地	
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	!!!	
	藤 勘 勘	
	一	
	地 (272.25㎡) 地 9	
	i i	



敷地図(縮尺:1/500、単位:mm)

