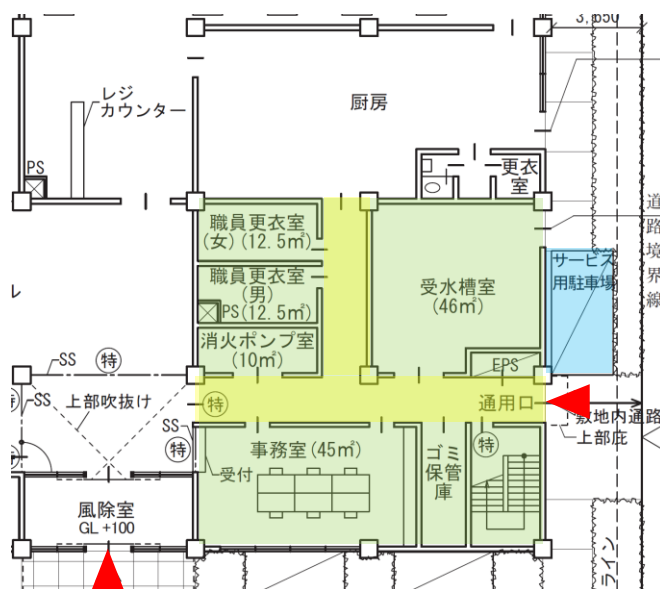


これまで実施した課題の**分析**をしよう

駐車場の計画

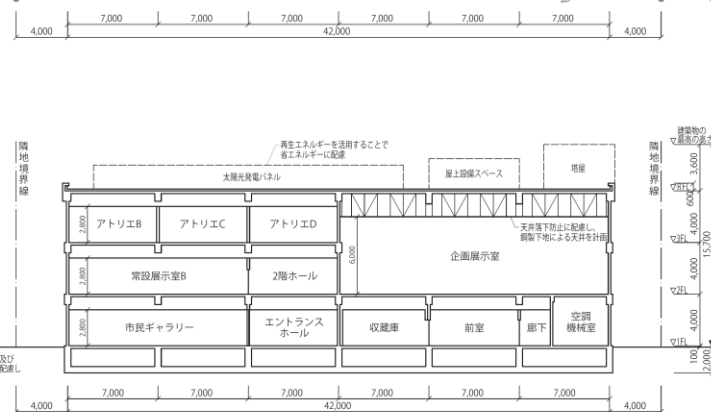
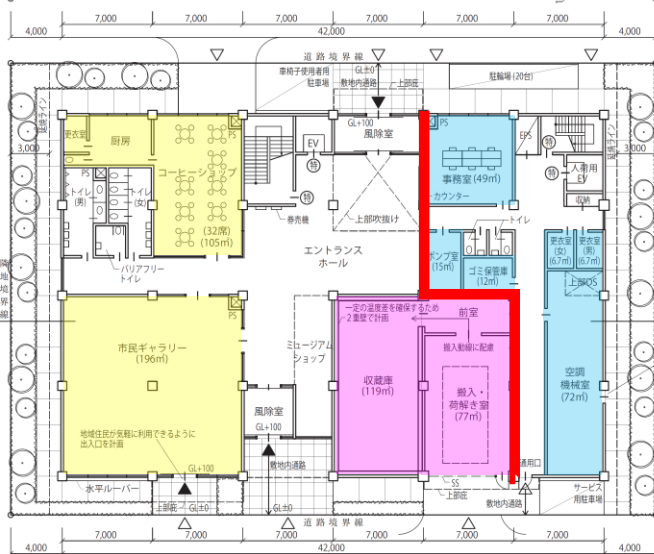
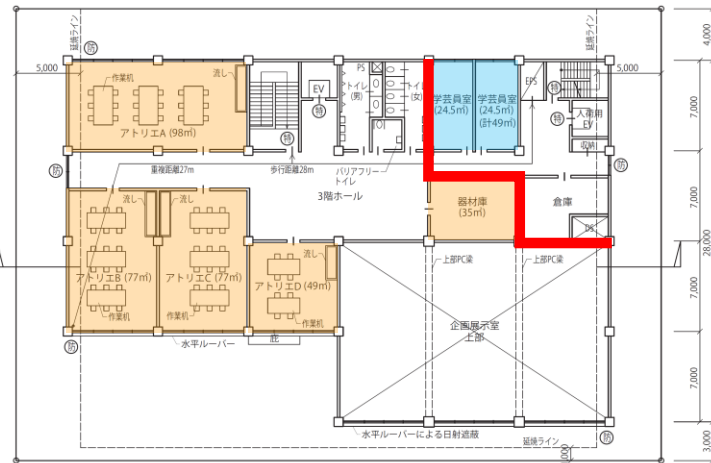
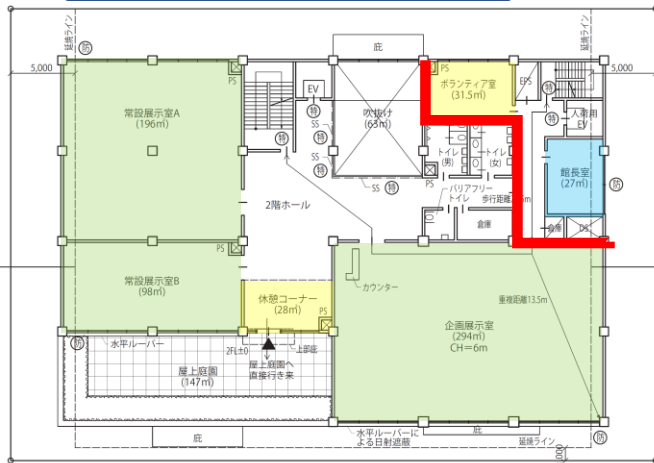
[illegible]

【例：早期課題2】



各部門のゾーニング

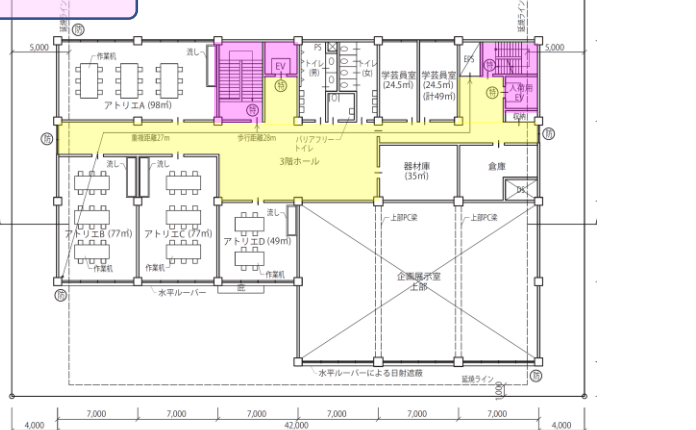
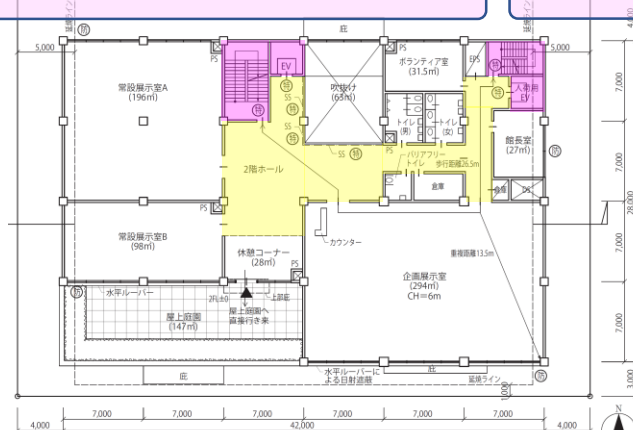
- ・利用者ゾーン、管理ゾーンが明快に分離していることを確認
- ・部門ごとにマーカーし、ゾーニングのまとまりを確認



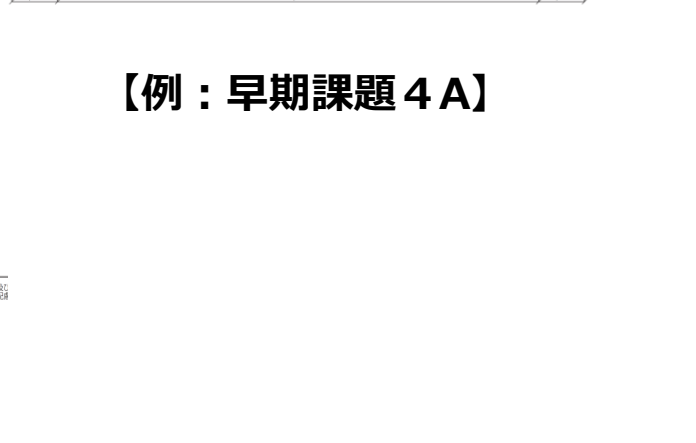
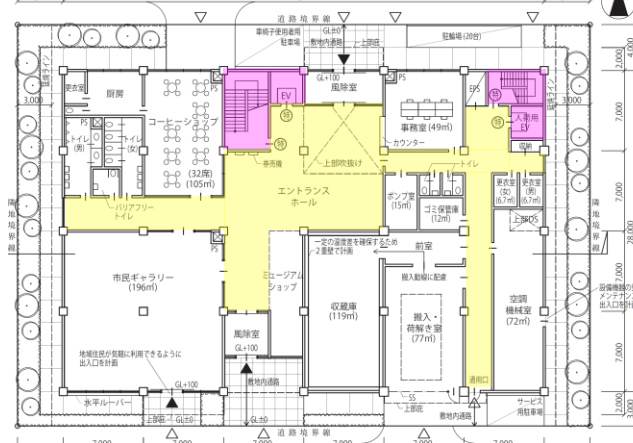
【例：早期課題4A】

コア（階段・EV）の計画

廊下の計画



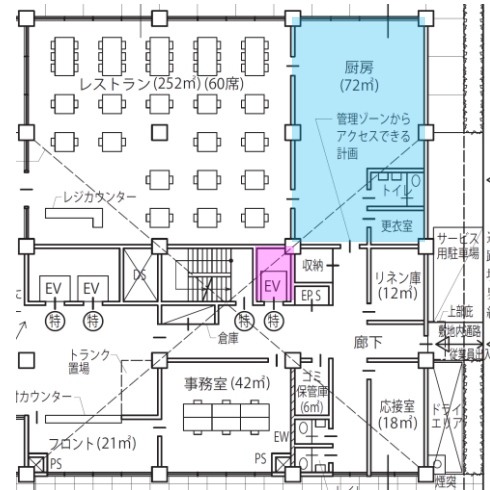
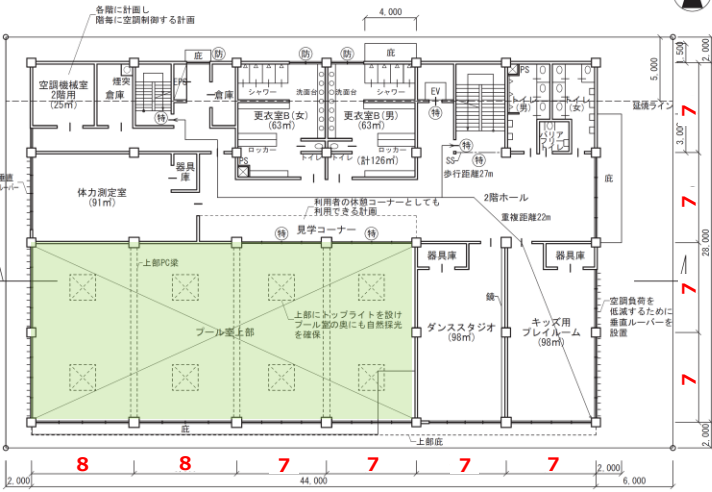
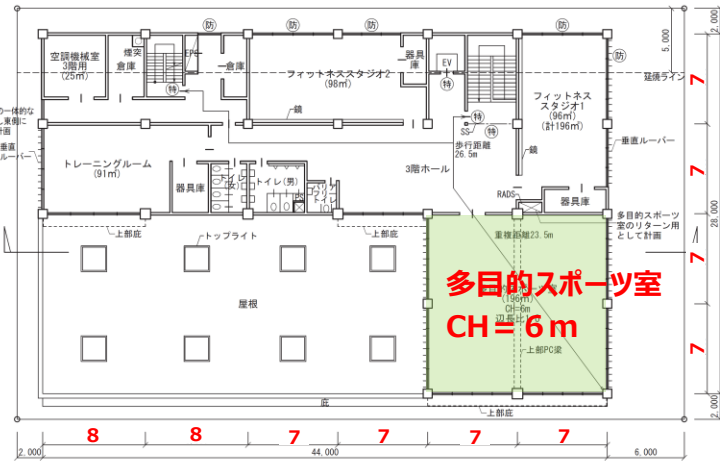
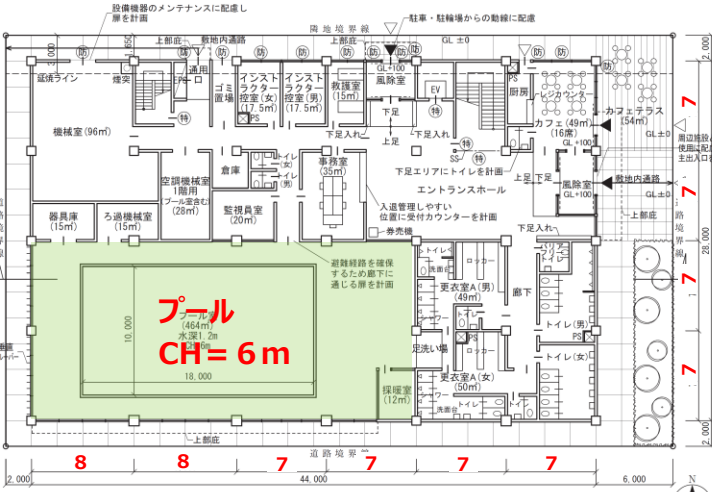
【例：早期課題4A】



大空間の計画

グリッドの計画

【例：早期課題6】

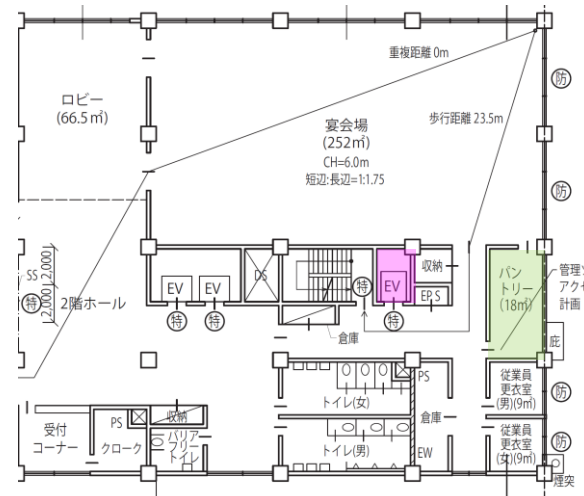


重要な条件（ピンクマーカー）への対応

【例：早期課題7A】

2階ホール	・クロックのある受付コーナーを設ける。	50
宴会場	・結婚式の披露宴等を利用する。	
CH=6m	・直天井とはせずに天井を張るものとし、天井高は6m以上とする。	
1:2	・短辺を1以上とし、無柱空間とする。	
パントリー	・宴会場専用とする。	
ロビー	・レストランの厨房からのサービス動線に配慮する。	
結婚式場	・宴会場の前室として使用する。	
スタジオ	・集合写真等を撮影する。	
美容・着付室	・2室(約15㎡/1室)設ける。	
控室	・風除室を設ける。	
エントランスホール	・吹抜け(40m以上)を設け、吹抜け部分に2階ホールへの階段を設ける。	
フロント	・トランク置場を設ける。(10+40=140)	
事務室	・受付カウンターを設ける。	20
	・6人分の執務スペースを設ける。	
	・フロントに隣接させ、直接出入りができるようにする。	6×7=42

【1階】



【2階】

【例：早期課題4A】

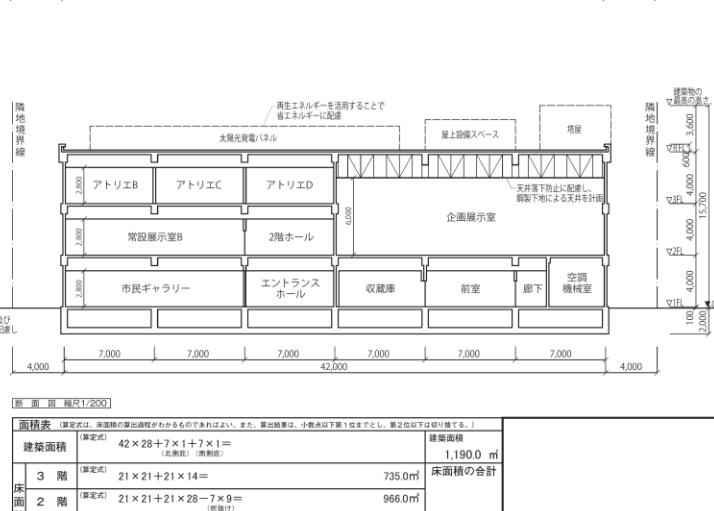
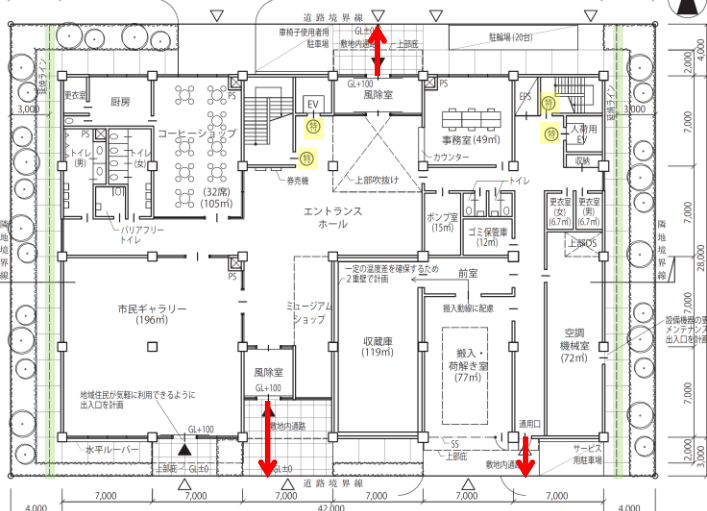
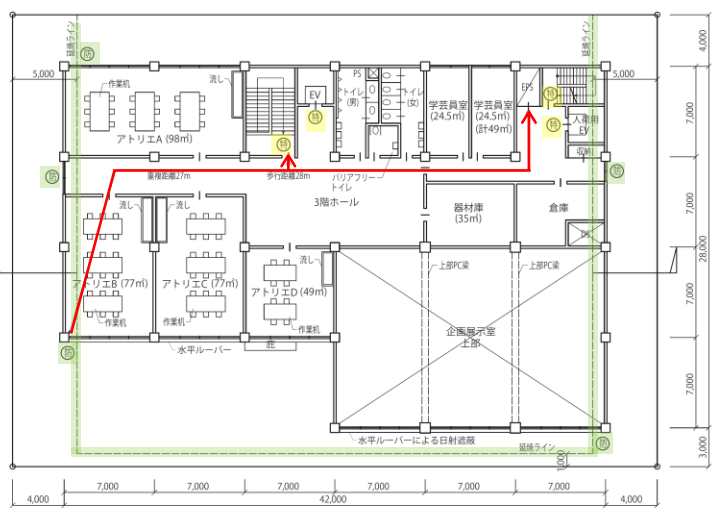
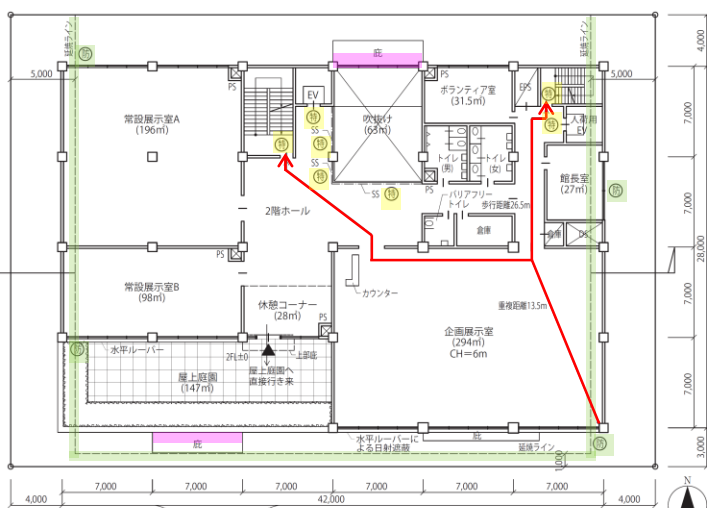
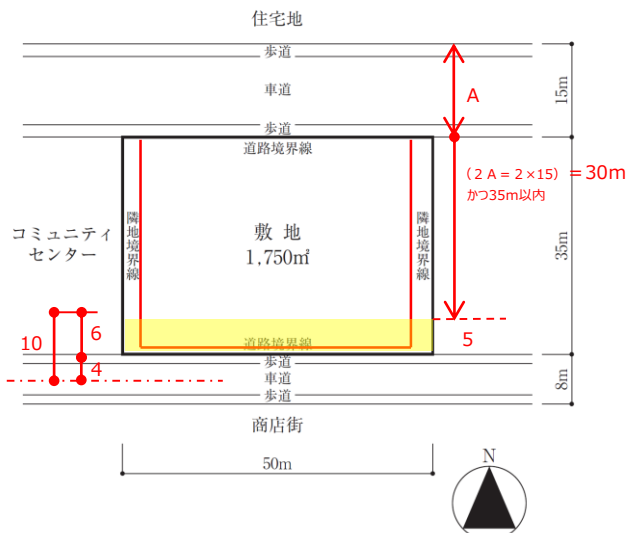
【建蔽率】・【容積率】・【防火区画】・【高さ制限】・【延焼ライン】・
【避難（歩行経路・歩行距離・重複距離、敷地内通路）】

- (3) 敷地及びその周辺は、第一種住居地域(道路高さ制限及び隣地高さ制限における斜線勾配はそれぞれ25とする。)及び準防火地域に指定されている。
また、建蔽率の限度は70%(準防火地域内における耐火建築物に係る加算を含む。)、容積率の限度は300%である。
これら以外に、地域、地区等及び特定行政庁による指定、許可等並びに日影による中高層の建築物の高さの制限はない。
- (4) 電気、ガス及び上下水道は完備している。
- (5) 地盤は良好であり、杭打ちの必要はない。
- (6) 気候は温暖であり、積雪についての特別の配慮はしなくてよい。また、水害の危険のない地域である。

建面MAX $1750 \times 0.7 = 1225$

2. 建築物

- (1) 構造種別は自由とし、地上3階建ての1棟の建築物とする。
- (2) 床面積の合計は、2,600㎡以上3,000㎡以下とする。
- この課題の床面積の算定においては、ピロティ、塔屋、バルコニー(外気に有効に開放されているものに限る)、屋外階段、屋上設備スペース、屋上庭園は、床面積に算入しないものとする。ただし、ピロティ等を屋内的用途に供するもの(娯楽スペース、駐車場、駐輪場、設備スペース等)については、床面積に算入するものとする。



[床 面 積 図 1200]			
面積表 (算定式は、床面積の算出過程がわかるものでなければいけません。また、算出結果は、小数点以下第1位までとし、算定値以下は切り捨てる。)			
建築面積		算定式) $42 \times 28 + 7 \times 1 + 7 \times 1 =$ (北側段) (南側段)	建築面積 1,190.0 m ²
床 面	3 階	算定式) $21 \times 21 + 21 \times 14 =$	床面積の合計 735.0m ²
	2 階	算定式) $21 \times 21 + 21 \times 28 - 7 \times 9 =$	966.0m ²