

不動産鑑定士

期間限定

大学生応援 キャンペーン

始めるなら“今”!
TACは
資格取得を目指す
学生の皆様に
応援します!

キャンペーン期間

2017年 **4/1 (土) ~ 7/31 (月)**

対象コース

2018年合格目標
1.5年本科生 1年本科生 10ヵ月本科生 短答本科生
または
2019年合格目標
2年本科生Plus

在学中一発合格!



2016年 論文式試験合格
中野 あゆみさん
1.5年L本科生

宅地建物取引士試験合格後に、ステップアップとして不動産鑑定士を目指すことにし、大学2年の11月から講座を受験勉強を開始しました。民法と行政法規の科目は宅建士での学習ベースがありましたが、それ以外の科目はゼロスタートでした。それでも、大学4年の時に合格することができました。

就職状況も好調!

在学中の「不動産鑑定士」取得が絶対オススメ!

Q. 大学生が不動産鑑定士を取得する
メリットは何ですか?

A. 「不動産鑑定士」は「公認会計士」「司法試験」と並び【文系三大国家資格】と呼ばれる難関資格ですが、学習時間を確保できる学生の方であれば在学中の合格も十分可能です。在学中に短答式試験に合格するだけでも、就職活動の際の強みにもなります。さらに論文式試験合格であれば大手不動産系企業や信託銀行などに強くアピールすることができます。

Q. 資格を取った後に不動産鑑定士として
就職はできますか?

A. 不動産鑑定士の需要はここ数年で上昇しており、不動産鑑定会社を中心とした就職状況も「超売り手市場」と言えるほど好調に推移しております。また、鑑定士の高齢化が進んでいるため、特に20~30代の若手不動産鑑定士の需要は今後も増加すると思われます。

▶裏面もあわせてご覧ください。

TACへ行こう!

不動産鑑定士&TACを知る!
無料公開セミナー & 講座説明会

TACの講義を体感!
無料体験入学

セミナー・講座説明会&体験入学の日程は [TAC不動産鑑定士](#) で検索!

[TAC動画チャンネル](#) 学生のための不動産鑑定士セミナー 絶賛配信中!

不動産鑑定士 のココがオススメ！

その1

就職に有利！

論文式試験合格はもちろん、
短答式試験合格でも圧倒的に有利になります。



その2

試験は2段階選抜方式！

一度短答式試験に合格すると、
最大3回、論文式試験にチャレンジできます。

その3

活躍のフィールドは無量大！

独占業務である不動産の鑑定評価だけではなく、コンサルティング業務や
不動産の証券化権利調整など仕事は多岐にわたります。また、独立開業
も可能です。

試験制度のポイント

不動産鑑定士試験は、2段階の選抜方式で行われます。1段階目
となる短答式試験は2科目の択一式試験（マークシート）で、毎年5
月に実施されます。また、**短答式試験は、一度合格すると最大3
回まで論文式試験にチャレンジできるようになっています。**

例	2018年	2019年	2020年
短答式試験	合格	免除	免除
論文式試験	不合格	不合格	合格！

人気資格と比較してみると・・・

	標準学習期間	受験資格	試験科目	試験日程	合格発表
企業会計のスペシャリスト 公認会計士	1年～3年	特になし	短答式:4科目 企業法・管理会計論・監査論・財務会計論 論文式:必須4科目、選択1科目 会計学・監査論・企業法・租税法・(経営学・経済学・ 民法・統計学*) ※カッコ内から1科目選択	短答式:年2回 第I回:12月中旬の日曜日 第II回:5月下旬の日曜日 論文式:8月下旬の連続する3 日間(土日を含む)	短答式: 第I回:1月中旬 第II回:6月中旬 論文式: 11月中旬
税務のエキスパート 税理士	2年～5年 (科目合格制度)	大学または短大、専修学校 を卒業した者(大学3年次 以上の学生)で、法律学また は経済学に属する科目を1 科目以上履修した者、日商 簿記検定1級合格者等	必須2科目 簿記論・財務諸表論 選択必須(いずれか1科目以上) 法人税法・所得税法 選択科目2科目(7科目から選択) 相続税法・(消費税法・酒税法*)・国税徴収法・(住民 税/事業税*)・固定資産税 ※カッコ内から1科目選択	7月下旬～8月中旬の連続する 平日3日間	12月中旬
不動産のプロフェッショナル 不動産鑑定士	10ヵ月～2年	特になし	短答式:2科目 鑑定理論・行政法規 論文式:4科目 鑑定理論(論文・演習)・民法・経済学・会計学	短答式:5月中旬の日曜日 論文式:8月の第1日曜日を含む 土・日・月曜日の連続する3日間	短答式:6月下旬 論文式:10月中旬

①試験制度は公認会計士と同じく2段階選抜のため、段階を踏んで合格を目指せます。

②学習科目が公認会計士・税理士と比べ少ないため、まとまった時間を確保できる大学生の方であれば短期合格を目指せます。

キャンペーン受講料一覧

2018年合格目標

大学生協申込なら
さらに2%OFF！

取扱書店申込なら
さらに2%OFF！

※クラスNo.は、不動産鑑定士講座パンフレットP58をご確認ください。

学習プラン	コース名	受講メディア	キャンペーン コースNo.	通常受講料	キャンペーン 受講料	大学生協割引受講料	取扱書店割引受講料
4月からスタート！ 復習時間をしっかり 確保したい方	2018年短答式・論文式試験対策 1. 5年本科生	教室講座	182-451	¥445,000	¥400,000	¥380,000	¥392,000
		個別DVD講座	182-452	¥445,000	¥400,000	¥380,000	¥392,000
		Web通信講座	182-453	¥455,000	¥409,000	¥388,550	¥400,820
		DVD通信講座	182-454	¥470,000	¥423,000	¥401,850	¥414,540
5～7月スタート！ 毎日規則的に学習を 続けたい方	2018年短答式・論文式試験対策 1年本科生	教室講座	182-551	¥445,000	¥400,000	¥380,000	¥392,000
		個別DVD講座	182-552	¥445,000	¥400,000	¥380,000	¥392,000
		Web通信講座	182-553	¥455,000	¥409,000	¥388,550	¥400,820
		DVD通信講座	182-554	¥470,000	¥423,000	¥401,850	¥414,540
8月からスタート！ 短期で集中して 学習されたい方	2018年短答式・論文式試験対策 10ヵ月本科生	教室講座	182-651	¥445,000	¥400,000	¥380,000	¥392,000
		個別DVD講座	182-652	¥445,000	¥400,000	¥380,000	¥392,000
		Web通信講座	182-653	¥455,000	¥409,000	¥388,550	¥400,820
		DVD通信講座	182-654	¥470,000	¥423,000	¥401,850	¥414,540
4月～8月スタート！ まずは短答式試験に チャレンジしたい方	2018年短答式試験対策 短答本科生	教室講座	182-761	¥152,000	¥136,000	¥129,200	¥133,280
		個別DVD講座	182-762	¥152,000	¥136,000	¥129,200	¥133,280
		Web通信講座	182-763	¥167,000	¥150,000	¥142,500	¥147,000
		DVD通信講座	182-764	¥187,000	¥168,000	¥159,600	¥164,640

2019年合格目標 2年本科生Plus

★2年本科生Plusコースの案内パンフレットは6月中旬完成予定です。

お申込みに関する 注意事項

※0から始まる会員番号をお持ちでない方は、受講料のほかに別途入会金(¥10,000・8%税込)が必要です。会員番号につきましては、TAC各校またはカスタマーセンター(0120-509-117)までお問い合わせください。
※上記受講料は、教材費・消費税8%が含まれます。
※お申込みの際には申込書並びに不動産鑑定士講座パンフレット「申込規約(P65)」をよくお読みいただき、お手続きください。
※TAC各校受付窓口または郵送にてお申込み可能です。
※大学生協割引受講料は、大学生協(大学生協書籍部・購買部・プレイガイド等)で学生の方がお申込みされる場合の割引受講料です。また、入会金(¥10,000・8%税込)は割引対象外となります。
※キャンペーンは、TAC取扱代理店(大学生協・書店等)割引、NEXT割引、日商簿記ステップアップ割引、株主優待割引券のいずれか1つと併用が可能です。

不動産鑑定士講座資料のご請求・お問合せは

コウカク イイナ



0120-509-117

[受付時間] 月～金 9:30～19:00
土・日・祝 9:30～18:00

TACホームページも情報満載！

TAC不動産鑑定士講座