

いま大注目の新資格対策講座が
ついにTACで開講！

資格の学校 **TAC** 賃貸不動産経営管理士講座

2017年合格目標 Web通信(音声DLフォロー標準装備)

賃貸不動産経営 管理士講座

スタート!

9月20日より講義配信開始!

宅建士試験や管理業務主任者試験
合格者・受験生には、**特に有利な資格**です!

受験者数急増!の注目資格
だからこそ、今が狙い目!

2017年度限定の**新規開講記念価格!**
始めるなら今! お見逃しなく!

TACの賃貸不動産経営管理士試験対策「賃貸不動産経営管理士本科生」は、合格にこだわった「カリキュラム+講義+教材」で、「コンパクト」かつ「とことんわかりやすい」を追求しています。

講座の特長

- 1 合格に必要な知識を厳選した**短期間集中完成カリキュラム**
- 2 短期集中型だから、**9月から始める方だけでなく、直前の総まとめとして利用したい方にも最適**
- 3 講義は、スキマ時間にも利用しやすい**約20分単位**で区切って実施
- 4 合格に必要な十分な**オリジナルテキスト**(過去問も掲載)を使ったわかりやすい講義
- 5 知識の習得度は、テキストに掲載されている**過去問**でしっかりチェック
- 6 合格に必要な問題演習は、**全問TACオリジナルの新作問題**で力試し



担当講師
中西 伸太郎 講師

賃貸不動産経営管理士は、活躍が大いに期待されている注目資格です。だからこそ、今後、受験者数の増加とともに試験の難易度が上昇していくことが予想されます。取るなら「今」です! 本講座は本試験の出題ポイントを押さえた効率の良い講義と実戦的な答練で短期合格をバックアップいたします。ぜひ、賃貸不動産経営管理士を目指してみませんか?

Web 講義配信開始日 & 教材発送スケジュール

講義名	時間	Web 講義&音声DL 配信開始日	教材発送日
基本講義第1回	150分	9/20(水)	9/15(金)
基本講義第2回	150分		
基本講義第3回	150分	9/27(水)	
基本講義第4回	150分		
基本講義第5回	150分	10/4(水)	
基本講義第6回	150分		
直前答練 解説講義第1回	60分	10/20(金)	10/17(火)
直前答練 解説講義第2回	60分		

※上記スケジュールは2017年7月時点の予定です。諸事情により変更となる場合がございますので予めご了承ください。

新規開講記念受講料 (教材費・消費税8%込)

入会金不要

	コースNo.	クラスNo.	受講料
賃貸不動産経営 管理士本科生	174-001	W4	¥28,000

※上記受講料には、教材費・消費税8%の金額が含まれます。
 ※入会金(¥10,000・8%税込)は必要ありません。
 ※大学生協等代理店・取扱書店ではお申込みになれません。
 ※株主優待以外の割引の適用はございません。
 ※Web通信講座以外の学習メディアはありません。予めご了承ください。
 ※「Web通信講座」の講義配信期限は2017年11月末日までとなります。
 ※直前答練は問題冊子・解説冊子の発送および解説講義の配信のみとなります。採点や成績表などの成績処理はございません。
 ※直前答練の解説講義は、90分で問題を解いた後に受講してください。
 ※お申込み前に、必ずTAC WEB SCHOOLの動作環境ページをご確認ください。
 実際にご受講される端末からTAC WEB SCHOOL(<http://portal.tac-school.co.jp/>)にアクセスしていただき、[TAC WEB SCHOOL 動作環境のご案内] ボタンから、動作環境チェッカーページへお進みください。
 ※お申込み方法につきましては、TACホームページをご確認ください。
<http://www.tac-school.co.jp/apply.html>

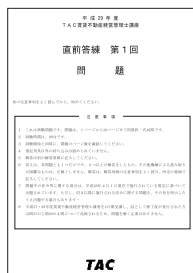
e受付 インターネット申し込みができます。
TACお申込みサイト <http://ec.tac-school.co.jp/>

裏面にGO!

〈オリジナルテキスト&新作問題〉



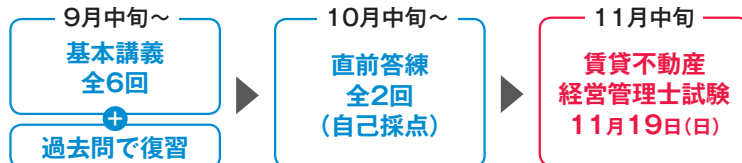
基本テキスト(1冊)



直前答練 問題・解説(2回分)

※写真の内容は実際とは異なる場合がございます。

〈“コンパクト”かつ“とことんわかりやすい”を追求!〉



◀カリキュラムや教材についての
詳細は、こちらから!

バーコード対応機種で読み取ってアクセスしてください。
※機種によっては読み取れない場合がございます。

翌年1月中旬



注目
資格!

賃貸不動産経営管理士とは?

賃貸不動産管理のエキスパートです!

数多くある不動産系資格の中で、今、もっとも注目されている「賃貸不動産経営管理士」は、賃貸アパートやマンションなど賃貸不動産管理業務に関する知識・技能・倫理観をもった専門家です。

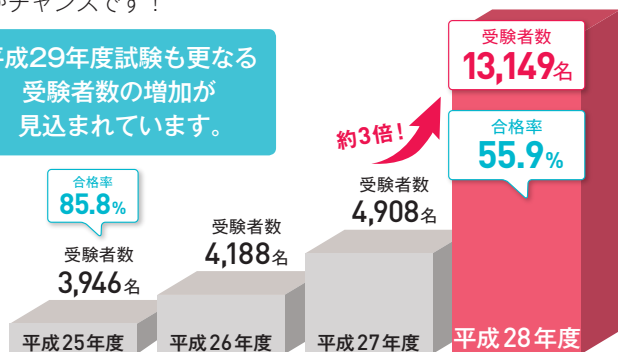
今後の活躍が期待されています!

賃貸不動産経営管理士の業務は、貸主との賃貸不動産の管理受託契約から始まり、入居者募集・審査、建物の維持管理、原状回復工事など、様々です。貸主の賃貸経営への支援も業務の一環であると考え、必要とされる知識は多岐にわたり、専門的知識をもった賃貸不動産経営管理士が業務を担うことが期待されています。

資格取得は今がチャンスです!

登録制度の一部改正を受け、昨年の受験者数はなんと前年の約3倍に急増!そして、平成25年度の試験に比べ合格率は約30%下がっており、この先の試験の難易度は上がることが予想されます。早めの取得がチャンスです!

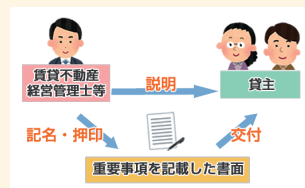
平成29年度試験も更なる
受験者数の増加が
見込まれています。



賃貸不動産経営管理士の役割

昨年(平成28年)、国土交通省は「賃貸住宅管理業者登録制度」を一部改正し、民間資格である賃貸不動産経営管理士に重要な役割が付与されました。

賃貸住宅管理に関する重要事項説明および 重要事項説明書の記名・押印



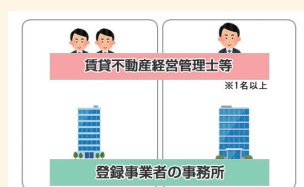
登録事業者が貸主との管理受託契約を締結するときは、賃貸不動産経営管理士等は重要事項を記載した書面を交付して説明し、重要事項説明書の記名・押印を行います。

賃貸住宅の管理受託契約書の 記名・押印



貸主との管理受託契約が成立したときは、賃貸不動産経営管理士等は契約書を作成し、記名・押印を行います。

事務所における 資格者の設置義務



登録事業者の事務所ごとに1名以上の賃貸不動産経営管理士等を設置します。

一般社団法人賃貸不動産経営管理士協会HPより

平成29年度試験概要

※詳細は、一般社団法人賃貸不動産経営管理士協会HPをご覧ください。

- 試験日時 平成29年11月19日(日)13:00~14:30(90分間)
- 試験会場 札幌、仙台、東京、横浜、金沢、名古屋、大阪、広島、高松、福岡、沖縄
- 受験料 12,960円(税込)
- 出願期間 平成29年8月21日(月)~平成29年9月29日(金)
- 受験資格 なし。※合格後の登録要件あり⇒宅建士または2年以上の実務経験
- 出題形式 全40問 四肢択一(賃貸不動産経営管理士講習修了者は4問免除)
- 合格基準 ※平成28年試験結果参考 40問中、28問以上正解した者(4問免除者は、36問中24問以上)
- 合格率 ※平成28年試験結果参考 55.9%

■詳細は、TAC ホームページへ!

TAC 賃貸不動産 検索
http://www.tac-school.co.jp/kouza_chintai.html

■TAC動画チャンネルでガイダンスを配信中!

〈賃貸不動産経営管理士本科生 講座ガイダンス〉
http://www.tac-school.co.jp/kouza_chintai/tacchannel.html



バーコード対応機種で読み取ってアクセスしてください。
※機種によっては読み取れない場合がございます。

■TAC 賃貸不動産経営管理士講座のお問い合わせはこちら

0120-509-117

受付時間

9:30~19:00(月~金)
9:30~18:00(土・日・祝)

■スマートフォン・パソコンからのご請求

<http://www.tac-school.co.jp/>

資格の学校
TAC

257-0903-1012-13
TAC(株) 賃貸不動産経営管理士 2017.7▶2017.11